



BOSEN | 2 - izbový byt, na predaj, Karadžičova, Bratislava



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Karadžičova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	66.5 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	verejné
Stav:	úplne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	66.5 m ²	Krb:	nie
Úžitková plocha:	66.5 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	1	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	14	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	2	Materiál:	panel
Plocha balkóna:	12 m ²	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno	Terasa:	nie
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Vykurovanie:	spoločné
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
Výťah:	áno	Pivnica plocha:	2 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na predaj príjemne zariadený 2 izbový byt v mestskej časti Bratislava-Ružinov, na ulici Karadžičova.

BYT: Byt má výmeru 66,5 m² z čoho je 14 m² loggia a 2,5 m² pivnica. Nachádza sa na vyvýšenom 1 nadzemnom podlaží v zateplenom bytovom dome.

DISPOZÍCIA: Po ľavej strane sa nachádza nepriechodná izba. V kúpeľni je sprchový kút, umývadlo a toaleta. Obývačka je spojená s kuchyňou. Z obývačky aj z izby je východ na loggiu, ktorá je

kompletne zasklená.

ZARIADENIE: V izbe je posteľ, stôl so stoličkou, vstavaná skriňa s práčkou a sušičkou. Kuchyňa je plne vybavená: vstavané spotrebiče, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou. V obývacej časti sa nachádza stôl, kožená sedačka, kreslo, poličky, televízor.

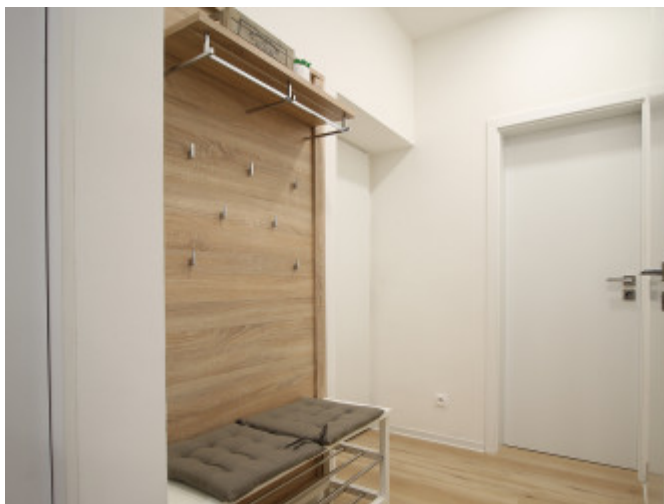
LOKALITA: Výborná lokalita v centre mesta. Autobus a trolejbus pri bytovom dome, OC Centrál, reštaurácie, kaviarne všetko v pešej dostupnosti.

PARKOVANIE: Je možné v okolí bytového domu.

CENA: 254.900 Eur

Realitný Maklér: Petra Kovářová

Realitná kancelária BOSEN Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Petra Kovářová

Telefón:
E-mail:

+421 917 525 129
kovarova@bosen.sk

