



BOSEN | Pozemok so stavebným povolením v Bratislave



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Liščie údolie
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	887 m ²	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **Bosen Group** ponúka exkluzívne na predaj Stavebný pozemok s projektom, Líščie údolie, nad Juventou, Bratislava – Karlová Ves.

Pozemok: plocha pozemku **887 m²**, IS: voda, kanalizácia, elektrina, verejná prístupová komunikácia, pozemok je mierne svahovitý. Predáva sa s právoplatným búracím povolením na existujúcu stavbu, spolu s projektom a **stavebným povolením** na 5 izbovú rodinnú vilu:

2-podlažný objekt s 1 podzemným podlažím :

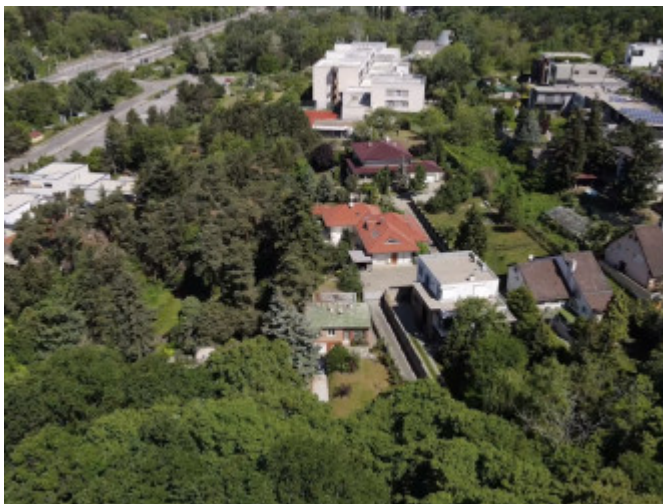
- 1.PP - chodba, schodisko, garáž, technická miestnosť, WC, pracovňa, ateliér, sklad, šatník
- 1.NP - chodba, WC, hosťovská izba, kúpeľňa, schodisko, kuchyňa, jedáleň, špajza, obývačka, terasa
- 2.NP - chodba, 2x kúpeľňa s WC, 3x izba, šatník, spálňa, terasa

Lokalita: Pozemok sa nachádza za Juventou, v priamo v lese. Jedná sa o lukratívnu lokalitu. Rýchle napojenie na diaľničný obchvat a dobrá dostupnosť do centra.

Cena: 721.000€

Realitný maklér: Bc. Renáta Stopiak, tel.: 0915/089 319

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Bc. Renáta Stopiak
+421 915 089 319
stopiak@bosen.sk

