



PRENAJATÉ | BOSEN | Prenájom 2 izbový byt s pivničnou kobkou, ulica Gunduličova, Bratislava m.č. Staré Mesto



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Gunduličova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	47 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Káblková televízia:	áno
Stav:	novostavba	Parkovanie:	nie
Celková plocha:	47 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	47 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	2	Materiál:	tehla
Balkón:	nie	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica plocha:	3 m ²
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PRENAJATÉ Bosen Group Vám ponúka na prenájom nový 2 izbový byt s terasou na Gunduličovej ulici, Bratislava – mestská časť Staré Mesto.

BYT: Byt má výmeru 45 m² plus terasa 6 m². Nachádza sa na 2/5 poschodí bytového domu s výťahom.

DISPOZÍCIA: Vstupná chodba s uložným priestorom, , presvetlená obývacia časť spojená s kuchyňou s výstupom na terasu, kúpeľňa so sprchovým kútom a toaletou.

ZARIADNIE: Byt sa prenajíma kompletne zariadený – manželská posteľ s matracom a nočným stolíkom, sedačka, TV, konferenčný stolík, jedálenský stôl so stoličkami a lavicou, kuchynská linka, vstavané spotrebiče – zabudovaná umývačka riadu, mikrovlnná rúra, elektrická rúra, indukčná doska, chladnička s mrazničkou, digestor. Kuchyňa je kompletne vybavená novým kuchynským riadom vrátane hrncov. V byte sa nachádza klimatizácia.

PARKOVANIE: K bytu neprislúcha parkovacie státie, možnosť parkovania pre rezidentov mestskej časti – Staré Mesto.

LOKALITA: Atraktívne bývanie v centre mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou. Množstvo zelene, kaviarne, školy, škôlky, reštaurácie, lekáreň, potraviny. Výborná dostupnosť MHD a električiek v pešej dostupnosti.

CENA: 550 EUR nájom + 250 energie/mesiac + depozit vo výške jednomesačného nájmu

Byt je vhodný pre jednu, maximálne dve osoby bez domácich zvierat a je voľný od 01.12.2022.

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Klaudia Jenischová

+421 919 188 524

jenischova@bosen.sk

