



BOSEN |Zariadený 2 izbový byt v novostavbe, Veľká Paka časť Malá Paka, vlakové spojenie do BA



620 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Veľká Paka
Ulica:	Malá Paka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	55 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	B
Stav:	novostavba	Klimatizácia:	nie
Celková plocha:	55 m ²	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	55 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Typ poschodia:	zvýšené prízemie	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	1	Zariadenie:	zariadený
Počet podlaží:	2	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Internet:	áno - wi-fi
Balkón:	áno	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	vaňa	Vykurovanie:	spoločné
Počet kúpeľní:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom priestranný, zariadený 2- izbový byt v novostavbe s vyhradeným parkovacím státim v obci Veľká Paka časť Malá Paka.

BYT: má rozlohu cca 55 m² + francúzsky balkón. Nachádza sa na 1/2 podlaží bez výťah. Na prízemí je k dispozícii spoločná odkladacia miestnosť „kočíkareň“.

POPIS A ZARIADENIE: Byt sa prenájma zariadený

-vstupná chodba

-obývacia izba spojená s kuchyňou: kuchynská linka s elektrickou varnou doskou, teplovzdušná rúra, digestor, chladnička s mrazničkou, myčka, francúzsky balkón, sedacia súprava, konferenčný stolík, skrinka pod televízor,

- kúpeľňa: vaňa, umývadlo, práčka, rebríkový radiátor a WC

- spálňa manželská posteľ, nočné stolíky, komoda, písací stôl,

- bezpečnostné vchodové dvere,

- bytový dom je zateplený, má vlastnú kotolňu, vstupná brána na kľúč,

- internet RadioLan

Byt je vhodný pre max. 2 osoby, nefajčiarov, menšie domáce zvieratko povolené

Voľný od 15.2.2024

PARKOVANIE: 1x vyhradené parkovacie státie

LOKALITA a OKOLIE:

Byt sa nachádza v tichej časti obce , kde je veľmi dobrá dostupnosť do hlavného mesta Bratislava vlakovým spojením cca 5 - 7 minút pešej chôdze ,autobusová zastávka smer Šamorín, MŠ, ZŠ, pošta , Jednota OÚ sa nachádza vo Veľkej Pake, menšie potraviny - večierka v Malej Pake,

CENA: nájom 500 €/mesiac + energie 120 EUR/mesiac + depozit vo výške 1 mesačného nájmu

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Silvia Mrva
+421918062119
s.mrva@bosen.sk

