



BOSEN | Obchodný priestor vo výnimočnom projekte pri centre - Svätý Jur, Hergottova, 57 m²



159 900 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Svätý Jur
Ulica:	Hergottova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	57 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	fremné	Zariadenie:	nezariadený
Stav:	novostavba	Garáž:	áno
Celková plocha:	57 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	57 m ²	Kanalizácia:	áno
Zateplený objekt:	áno	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet podlaží:	2	Materiál:	Zmiešané
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	áno
Energetický certifikát:	A	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Klimatizácia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group ponúka na predaj moderný obchodný priestor v novostavbe pri centre Svätého Jura na ulici Hergottova. Je vhodný na prevádzku potravín, gastro, pekáreň ...

PRIESTOR: má rozlohu 57 m² a pozostáva z hlavnej miestnosti, dvoch oddelených miestností a WC

VIRTUÁLNA PREHLIADKA PRIESTORU: <https://my.matterport.com/show/?m=Atbkp5tgxMp>

VIDEO: <https://youtu.be/38O2Z5ajqwx>

ZARIADENIE: kotol viesmann, podlahové kúrenie, predpríprava na klimatizáciu, hliníkové rámy na veľkoformátových oknách

LOKALITA: Krásna lokalita pri centre Svätého Jura, ktorá ponúka dobrú občiansku vybavenosť. Na skok su kaviarne, cukrárne, vinárne, reštaurácie, potraviny. Relax Vám zabezpečujú krásne historické miesta a dostupnosť turistických chodníkov sko stvorených aj pre šport.

CENA: 159.900 Eur s DPH

Realitná kancelária **BOSEN** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným poriadkom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právne služby poskytované advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo pri prevode nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Klaudia Jenischová
+421 919 188 524
jenischova@bosen.sk

