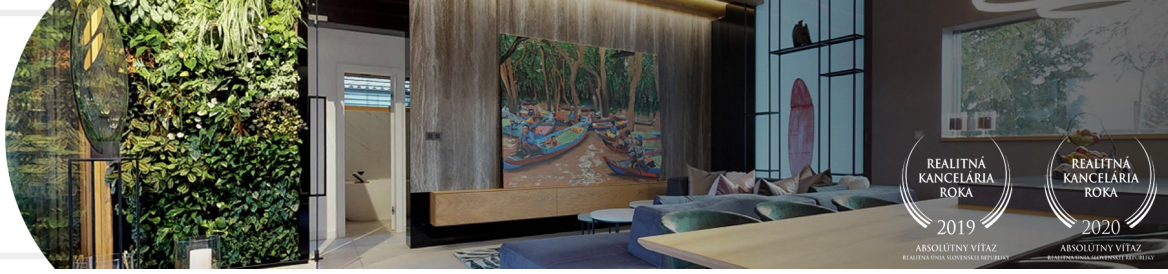
Bosen Group®
REAL ESTATE



BOSEN | Administratívne priestory v uzavretom areáli v Žiari nad Hronom, 262 m2



Aktívne

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Žiar nad Hronom*
Obec:	*Žiar nad Hronom*
Ulica:	*SNP*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Kancelárie*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*262 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Úžitková plocha:*	*262 m^2*
Vlastníctvo:	*firemné*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Stav:	*pôvodný*	*Kúpeľňa:*	*áno*
Celková plocha:	*262 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Bosen Group ponúka na prenájom administratívne priestory v Žiari nad Hronom, ktoré sa nachádzajú na ulici SNP s výbornou dostupnosťou a samostatnou prístupovou cestou o celkovej výmere 262 m2. Benefitom je, že kancelárske priestory majú parkovacie státie priamo pred budovou.

ADMINISTRATÍVNE PRIESTORY: Nachádzajú sa v uzavretom areáli. Priestor o výmere 262 m2 sa skladá zo 6 kancelárií s rozmermi: 4.5m x 4.5m , 4m x 3.65m, 7m x 6.5 m, 4.7m x 4.5m, 7.65m x 7.35m, 5.5m x 6.5m. V priestoroch sa ďalej nachádza recepcia, kuchynka, kúpeľňa a samostatné dámske a pánske toalety. Po dohode sa daný priestor môže prenajať aj na menšie časti.

V udržiavanom areáli sa nachádza viacero výrobných budov, obchodných priestorov a je tu možnosť rozšírenia prenájmu, podľa potrieb klienta. Tiež je tu možné prenajať si spevnenú parkovaciu plochu, momentálne je k dispozícii 3000 m2.

LOKALITA: Administratívne priestory sa nachádzajú v priemyselnej lokalite v okrajovej časti mesta Žiar nad Hronom. Lokalita ponúka výhodnú polohu s napojením na R1 a R2, ktorá je dôležitá pre dostupnosť do všetkých regiónov Slovenska.

CENA: 6,5 EUR/m2/mes

V areáli sú v ponuke aj:

Obchodné priestory od 5,5 EUR/m2/mes
Výrobné priestory od 4,3 EUR/m2/mes
Vonkajšie plochy od 1,40 EUR/m2/mes

Ceny sú uvedené bez DPH a bez energií. Varianty možnosti prenájmu v závislosti od dohody.

Pre viac informácií prosím kontaktujte:

Realitný maklér: JUDr. Veronika Pfundtnerová

Tel: + 421 905 619 358

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***JUDr. Veronika Pfundtnerová***
Telefón: ***+421 905 619 358***
E-mail: ***pfundtnerova@bosen.sk***