



BOSEN | Stavebný pozemok s rozlohou 3994m²



Cena v RK

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Filákov
Ulica:	Mlynská
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	3994 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Typ zeme:	svahovitá

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Bosen Lučenec vám exkluzívne ponúka veľký pozemok vhodný aj na výstavbu rodinného domu vo veľmi dobrej lokalite v meste Filákov na ulici Mlynská.

POZEMOK: Celková rozloha pozemku predstavuje 3994m², z čoho je stavebná časť 500m². 3494m² je orná pôda, ktorá je z časti v zastavanom území obce a z časti mimo zastavanom území obce. Stavebný pozemok o rozlohe 500m² sa nachádza v prednej časti, ktorá je vhodná na výstavbu rodinného domu. Vzhľadom na šírku 13m si pozemok žiada typický projekt. Tento veľký pozemok je z časti mierne svahovitý a koniec pozemku siaha až po najvyšší bod mesta s krásnym výhľadom.

IS: Pri pozemku sú dostupné všetky inžinierske siete, elektika, plyn, kanalizácia. Na pozemku sa nachádza zručanina s prideleným súpisným číslom. Výhodou pozemku je vlastná studňa.

LOKALITA: Perfektná lokalita blízko centra mesta s prístupovou cestou priamo k pozemku. Pozemok je z hľadiska rozlohy vhodný aj na výstavbu rekreačnej chaty s veľkou záhradou. Centrum Filákova s kompletným občianskym vybavením je len na pár minút chôdze.

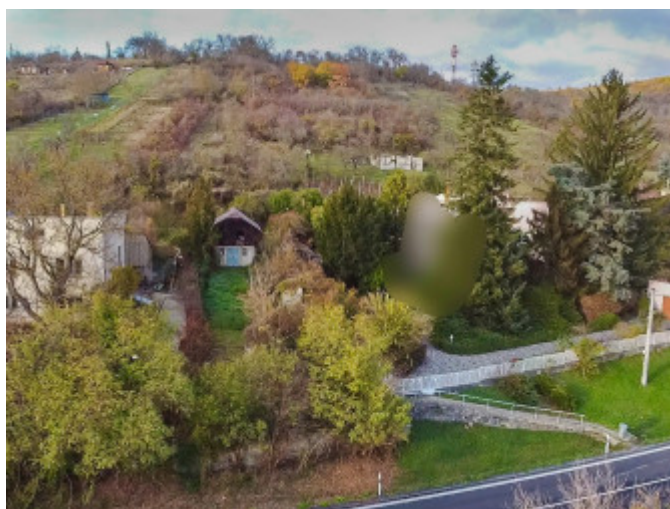
VÝHODY:

- Výhodná cena
- Lokalita
- Dobré susedstvo
- Pomer cena/rozloha
- Stavebný pozemok 500m²

CENA: v RK

Realitný maklér: *Vojtech Bari*, **Tel:** +421907347770, **Email:** bari@bosen.sk

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Vojtech Bari
+421907347770
bari@bosen.sk

