



BOSEN/ Na predaj 3 izbový rodinný dom, ktorý je súčasťou dvojdomu v obci Sekule

134 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Senica
Obec:	Sekule
Ulica:	Sekule
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	75 m ²
Plocha pozemku:	229 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	74 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Bosen Malacky Vám exkluzívne ponúka na predaj 3 izbový dom, ktorý je súčasťou dvojdomu v obci Sekule.

DOM: Novostavba, celková podlahová plocha bytu je 74 m². Byt má k dispozícii 3 obytné izby, kúpeľňu a kotolňu. Je postavený z kvalitných materiálov. Zateplenie rodinného domu je polystyrén hrúbky 15 cm. Kúrenie je teplovodné podlahové. Predpríprava na vonkajšie žalúzie. Dom bude skolaudovaný.

INŽINIERSKE SIETE V ROZSAHU: Voda, elektrina, kanalizácia. Dom je momentálne napojený na vodu zo studne, ale v blízkej budúcnosti plánuje obec vybudovať vodu, kde už je urobená prípojka pred domom čiže sa len budúci majiteľ pripojí na obecnú vodu. V cene domu boiler a kotol.

DISPOZÍCIA RODINNÉHO DOMU: Rodinný dom - byt tvorí zádverie, z ktorého je vstup do technickej miestnosti, kúpeľne s WC a chodby. Z chodby je vstup do izby, kuchyne vrátane kuchynskej linky spojenej s obývačkou, z obývačky je vstup do spálne. Z obývačky a spálne je vstup na terasu.

POZEMOK: K domu patrí rovinatý pozemok o výmere 229 m².

PARKOVANIE: Parkovacie miesto na vlastnom pozemku vo dvore.

LOKALITA: Nachádza sa v novovybudovanej lokalite s výbornou dostupnosťou na diaľnicu a vzdialenosťou od Bratislavy iba 35 minút.

CENA: V prevedení holodom je 134.000,-Eur.

V prevedení štandard je 145.000,-Eur.

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Michaela Kotrčová
+421902396178
kotrcova@bosen.sk

