



BOSEN | Na predaj rodinný dom po kompletnej rekonštrukcii na Záhorí v obci Závod

217 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Stupava
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	195 m ²
Plocha pozemku:	527 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	195 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Bosen Malacky Vám exkluzívne ponúka na predaj kompletne zrekonštruovaný rodinný dom v obci Závod len 13 km od okresného mesta Malacky a 50 km od hlavného mesta Bratislava.

DOM: Podlahová plocha domu je 195 m². V roku 2021 bola vykonaná kompletná rekonštrukcia domu. Dispozícia domu pozostáva z dvoch častí : prednú časť domu tvorí vstupná chodba, špajza, obývačka, spálňa so šatníkom, kuchyňa, jedáleň, kúpeľňa s WC a technická miestnosť. Zadnú časť domu tvoria 3 izby a kúpeľňa s wc. Možnosť obytného podkrovia. V prípade potreby klienta sa dom dá rozdeliť aj na dve samostatné jednotky. Dom sa predáva čiastočne zariadený.

INŽINIERSKE SIETE: Voda, elektrina, plyn a kanalizácia

POZEMOK: Celková výmera pozemku je 527 m². Pozemok je rovinatý. Na pozemku sa nachádza altánok a studňa.

PARKOVANIE: Parkovanie na vlastnom pozemku pri rodinnom dome.

LOKALITA: Dom sa nachádza v tichej lokalite obce v blízkosti lesa. Obec Závod disponuje úplnou občianskou vybavenosťou. Nachádza sa tu škola, škôlka, zdravotné stredisko, pošta, potraviny, kaderníctvo, kvetinárstvo, drogéria, reštaurácie, autobusová a vlaková stanica.

CENA: 217,000,-Eur

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Michaela Kotrčová
+421902396178
kotrcova@bosen.sk

