



BOSEN I 4 izbový Rodinný dom v radovej zástavbe



165 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Gabčíkovo
Ulica:	Ulica L.Amadého
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	454 m ²	Špajza:	áno
Typ zeme:	rovina	Rok kolaudácie:	2002
Teritórium:	Intravilán	Celková plocha:	137 m ²
Úžitková plocha:	137 m ²	Počet terás:	1
Zastavaná plocha:	92 m ²	Počet garáží:	1
Podlahová plocha:	137 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda:	áno
Počet izieb:	4	Elektrika:	áno
Energetický certifikát:	B	Plyn:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Kanalizácia:	áno
Typ budovy:	tehla	Internet:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Satelit:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BOSEN GROUP Vám ponúka na predaj 4-izbový RD v radovej zástavbe, okr.Dunajská Streda-Gabčíkovo- Ulica L. Amadého

DOM: má výmeru 137 m² + zastrešená terasa za domom.

- je z pórobetónových tvárnic, strešná krytina MEDITERAN, sadrokartónové stropy, ohrev vody cez

plynový zásobník, kozub, 2x vstavaná skriňa, zariadená kuchyňa so spotrebičmi.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE: Na 1 nadzemnom podlaží je obytná časť, zádverie s chodbou, kuchyňa, soc. zariadenie, obývacia izba, kotolňa, garáž. Na 2 nadzemnom podlaží sú 3 izby, kúpeľňa, WC.

POZEMOK: k domu prislúcha pozemok o veľkosti 454m², ktorý je oplotený.

VYBAVENIE: dom je vybavený bránou a bráničkou, garáž, čiastočne zariadený po dohode s predávajúcimi. Vykurovanie je cez plynový kotol- radiatory. Vzadu na pozemku je plechový záhradný domček. Dom je napojený na verejný vodovod, plyn, elektrinu a kanalizáciu.

PARKOVANIE: k domu prislúcha 1 parkovacie státie + vnútorná garáž

CENA : 165.000 €

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Tomáš Mrva

Telefón:
E-mail:

+421 904 929 253
t.mrva@bosen.sk

