



REZERVOVANÝ BOSEN | 2,5 izbový byt 64m², v Bratislave, mestská časť Ružinov



179 990 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Rovníková
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	70 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	70 m ²	Poschodie:	3
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	70 m ²
Loggia:	áno	Plocha loggie:	4.5 m ²
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na predaj 2,5 izbový byt na ulici Rovníková v Bratislave – m. č. Ružinov. Byt je možné prerobiť na plnohodnotný 3-izbový byt podľa vizualizácie. Ponúkame aj realizáciu vrátane cenovej ponuky.

BYT: Byt je v pôvodnom stave a má vymenené plastové okná, jeho celková rozloha je 64 m² plus loggia 4,5 m² a pivnica. Nachádza sa na 3np./7np. zatepleného panelového bytového domu s výťahom.

DISPOZÍCIA: Vstupná chodba, spálňa, toaleta, kúpeľňa, obývací izba, kuchyňa a izba.

PARKOVANIE: Bezproblémové parkovanie priamo pri bytovom dome.

LOKALITA: Kompletná občianska vybavenosť v blízkom okolí - zastávky MHD električka/autobus, Lidl, reštaurácie a kaviarne, služby, športoviská, detské ihrisko, park, škola a škôlka.

CENA: 179.990,-€

Realitný maklér: Andreas Puškár

Tel.: 0904 203 801, mail: puskar@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Andreas Puškár

+421 904 203 801

puskar@bosen.sk

