



REZERVOVANÉ | BOSEN | 2 izbový byt, Lesná ul., Malacky



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Malacky
Ulica:	Lesná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Rok kolaudácie:	2017
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Úžitková plocha:	60 m ²	Poschodie:	1
Stav:	novostavba	Celková plocha:	60 m ²
Počet izieb:	2	Plocha loggie:	10 m ²
Energetický certifikát:	A	Počet garáží:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Garáž:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Sklad:	áno	Káblová TV:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na predaj 2 izbový byt v bytovom dome TOWNPARK, v MALACKÁCH.

BYT: dispozične byt tvorí predsieň, kuchyňa prepojená s obývačkou, spálňa a kúpeľňa s WC. Výmera bytu je 60m². Z obývačky a zo spálne je vstup na 10m lodžiu. Byt sa nachádza na prvom poschodí a zostáva kompletne zariadený. Na oknách sú namontované vonkajšie elektrické žalúzie a vstup do bytu zabezpečujú bezpečnostné vstupné dvere. K bytu patrí parkovacie miesto v podzemnej garáži a pivnica.

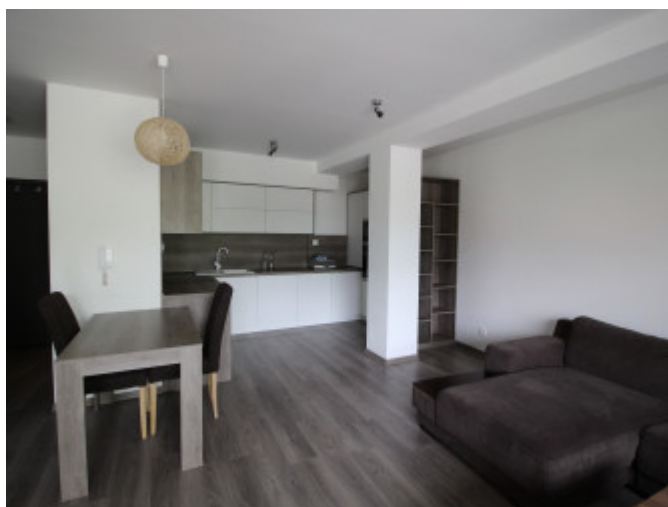
BYTOVÝ DOM: bol kolaudovaný v roku 2017, má výťah, upratovanie je zabezpečené upratovacím servisom

LOKALITA: bytový dom sa nachádza v tesnej blízkosti Zámockého parku, ktorý poskytuje návštevníkom dokonalý priestor pre oddych, šport a rekreáciu, zároveň je 5 min od centra mesta a v blízkosti nemocnice

PARKOVANIE: vlastné parkovacie miesto v podzemnej garáži

CENA: 165.000,-EUR

Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Sabína Režná
+421 904 043 061
rezna@bosen.sk

