



BOSEN | Na predaj rodinný dom s veľkým pozemkom Šúrovce

155 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Šúrovce
Ulica:	Hlohovská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	45 m ²
Plocha pozemku:	1089 m ²	Pivnica plocha:	45 m ²
Typ zeme:	rovina	Počet pivníc:	1
Teritórium:	Intravilán	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	45 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	50 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Plyn:	áno
Počet izieb:	2	Voda - na pozemku:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Plyn - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Bosen Group Vám exkluzívne ponúka na predaj 2 izbový rodinný dom s veľkým pozemkom v obci Šúrovce, časť Varov Šúr, vhodný na trvalé bývanie, prípadne chalupárčenie len 13 km od krajského mesta Trnava a 35 km od krajského mesta Nitra.

RODINNÝ DOM: rodinný dom bol postavený v 80-tych rokoch. Čiastočná rekonštrukcia (elektrika, kúpeľňa, kuchyňa a podlahy v izbách a na chodbe). Celková podlahová plocha je približne 45 m², 2 izby, kuchyňa, kúpeľňa s WC, špajza. Rodinný dom je kompletne podpivničený. Kúrenie je elektrické (radiátory), elektrický bojler na ohrev vody, dom je napojený na elektriku, plyn a obecnú

vodu, optická prípojka internetu.

DISPOZÍCIA RODINNÉHO DOMU: chodba, z ktorej vstupujete do izieb, kuchyne, kúpeľňa a špajze a schodiska, ktorým sa dostane do pivnice.

POZEMOK: celková výmera pozemku je 1089 m². Pozemok je rovinatý, oplotený so vstupnou bránou. Na pozemku sa nachádza studňa.

PARKOVANIE: parkovanie na vlastnom pozemku pri rodinnom dome.

LOKALITA: Obec Šúrovce je vzdialená od krajského mesta Trnava 13 km, krajského mesta Nitra 35 km a hlavné mesto Bratislava je vzdialené 60 km. Obec Šúrovce disponuje základnou občianskou vybavenosťou ako je materská škola, základná škola, reštaurácia, hostinec, potraviny, pošta, obecný úrad.

CENA: 155.000,- EUR

Realitný maklér: Ing. Ján Vaškor, 0903 478 154, vaskor@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Ján Vaškor

+421 903 478 154

vaskor@bosen.sk

