



BOSEN | Prenájom 2 izbového bytu s balkónom a parkovacím miestom v Bratislave, Ružinov



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Jégeho
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	56.93 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	úplne prerobný	Celková plocha:	64.73 m ²
Počet izieb:	2	Plocha balkóna:	7.8 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom priestranný slnečný 2 izbový byt s balkónom v Jégeho aleji, Bratislava - mestská časť Ružinov.

BYT: Byt má výmeru 56,93 m² + balkón o výmere 7,8 m². Nachádza sa na 10/15 poschodí bytového domu. K bytu prislúcha parkovacie miesto v podzemnej garáži. V byte je dostatok uloženého priestoru v podobe 1/2 izby - šatníka.

DISPOZÍCIA: Vstupná chodba z ktorej je prístup do všetkých izieb, kúpeľňa s vaňou, toaletou a práčkou, spálňa, priestranná obývací izba spojená s kuchyňou s výstupom na balkón.

ZARIADNIE: Byt sa prenajíma kompletne zariadený. Spálňa - manželská posteľ s matracmi, 2 x komoda, šatníková skriňa. Kúpeľňa - práčka, zrkadlo, komoda. Kuchyňa - chladnička s mrazničkou, digestor, indukčná doska, elektrická rúra, mikrovlnná rúra, kuchynský riad (taniere, poháre, hrnce, panvice, príbory). Obývací izba - sedačka, skrinka pod TV, konferenčný stolík, jedálenský stôl so 4

stoličkami.

PARKOVANIE: K bytu prislúcha parkovacie miesto v podzemnej garáži.

LOKALITA: Byt sa nachádza v blízkosti nákupného centra Central a Trnavského Mýta, ktorý vďaka svojej polohe poskytuje maximálny komfort bývania s výbornou dostupnosťou do každej časti mesta. V pešej dostupnosti nájdete kompletnú škálu služieb a občianskej vybavenosti, Zimný štadión Ondreja Nepelu, kúpalisko Tehelné pole. Zastávka MHD sa nachádza v pešej dostupnosti od hlavného vchodu do bytového domu.

CENA: 680€ nájom/mesiac vrátane parkovacieho miesta + 170€ energie/mesiac vrátane internetu + depozit vo výške 850€ + provízia pre RK vo výške 425€

Byt je vhodný pre jednu, maximálne dve osoby, malý psík je povolený a byt je voľný ihneď.

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Mgr. Martina Jančiová
+421 903 784 100

E-mail:

m.janciova@bosen.sk

