



## BOSEN | Zariadený trojizbový byt v dvojdomě v novej tichej lokalite, Miloslavov, Liesková, 425 m<sup>2</sup>



**1 000 €/mesiac**

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj |
| Okres:           | Senec             |
| Obec:            | Miloslavov        |
| Ulica:           | Liesková          |
| Druh:            | Byty              |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt      |
| Typ:             | Prenájom          |
| Úžitková plocha: |                   |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                   |                          |                    |
|-------------------|-------------------|--------------------------|--------------------|
| Status:           | aktívne           | Terasa:                  | áno                |
| Vlastníctvo:      | osobné            | Sklad:                   | áno                |
| Úžitková plocha:  | 95 m <sup>2</sup> | Celková plocha:          | 425 m <sup>2</sup> |
| Zastavaná plocha: | 84 m <sup>2</sup> | Terasa plocha:           | 11 m <sup>2</sup>  |
| Stav:             | novostavba        | Vykurovanie - podlahové: | áno                |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group ponúka na prenájom úplne nový 3.izbový byt v dvojdomě v tichej lokalite, výborne umiestnený na rohu ulice, ktorá sa nachádza v Miloslavove na ulici Liesková.

DOM: má rozlohu 84 m<sup>2</sup>, z toho terasa má 11,5 m<sup>2</sup> plus pozemok 300 m<sup>2</sup>.

ZARIADENIE: zariadený byt s možnosťou dozariadiť..

DISPOZÍCIA: Vstupná predsieň, obývacia izba spojená s kuchyňou a východom na terasu a záhradu, technická miestnosť s úložným priestorom, dve samostatné izby, wc, kúpeľňa

PARKING: pred domom parkovacie státi pre tri autá zo zámkovej dlažby

LOKALITA: Obec Miloslavov leží 8 km od hlavného mesta Bratislavy. Priamo v obci sa nachádza základná škola, materská škôlka, kultúrny dom, obecný úrad, kostol, komunitné centrum, remeselný

dvor, nové obchodné centrum s potravinami BILLA, lekárnou, operačné stredisko polície SR, obchody, kaviareň, pekáreň sa nachádza 1,3 km.

CENA: 1000 eur plus 150 eur náklady na byt

Realitná kancelária BOSEN je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným poriadkom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právne služby poskytované advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo pri prevode nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Mgr. Martin Zvolenský**  
**+421 904 335 165**  
**zvolensky@bosen.sk**

