



BOSEN I Investičný pozemok na predaj, Modra



Info v RK

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Modra
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	mierne svahovitá
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1110 m ²
Plocha pozemku:	1110 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na predaj stavebný pozemok o výmere 1110 m² v obci Modra v časti Harmónia.

POZEMOK: Svahovitý pozemok o výmere 1110 m². Pozemok je investičný umiestnený v lokalite č. II., ktorá je schválená v územnom pláne na výstavbu rodinných domov. K pozemku sa bude pripúťovať ešte časť vedľajšieho pozemku.

LOKALITA: Nachádza sa v lokalite Harmónia, v príjemnom a pokojnom prostredí, vzdialenom len 25 km od Bratislavy, v malebnom prostredí Malých Karpát len 15 km od napojenia na diaľnicu D1. Modra je mesto v okrese Pezinok a najbližšie susedné obce sú Šenkvice, Vinosady, Pezinok, Vištuk, Budmerice, Dubová a Častá. Rekreačná oblasť Harmónia je obľúbenou oddychovou zónou. Celá lokalita je popretkávaná turistickými chodníkmi a cyklocestami, v lete funguje prírodné kúpalisko, v zime sa tu dá lyžovať. Vyhladávanými turistickými bodmi sú Rozhľadňa Veľká Homola, Čermáková lúka, Zámčisko, Skalnatá, Čmelok, Kukla či Medvedia skala.

IS: Potrebné dobudovať.

INFORMÁCIE NA VYŽIADANIE: UPI

CENA: Info v RK

Realitný maklér: Petra Kovářová

Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Petra Kovářová
+421 917 525 129
kovarova@bosen.sk

