



BOSEN | Predaj obchodného priestoru 177 m², Višňová ul., Bratislava - Nové Mesto

297 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Višňová
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	firmitné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	177 m ²	parkovanie:	
Stav:	častočne prerobený	Pozícia:	Prízemie
Typ budovy:	zmiešané	Celková plocha:	177 m ²
Typ výbavy:	nevybavený	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka exkluzívne na predaj veľký obchodný priestor, ktorý sa nachádza na ulici Višňová v Bratislave, m. č. - Nové Mesto. Priestor je vhodný ako sídlo firmy, kancelárie, showroom, ateliér, salón, obchod, ambulancia, veterinárna klinika, laboratórium, či priestor pre služby.

3D VIRTUÁLNA PREHLIADKA: <https://my.matterport.com/show/?m=qyG3xVzb3kX>

PRIESTOR: Podlahová plocha priestoru je 177,44 m² a nachádza sa na prízemí bytového domu. Vchod je dobre viditeľný a prístupný priamo z ulice. Dispozíciou je: vstupná chodbička, kancelária (67,21 m²), 2x sklad, WC, kancelária (62,78 m²), sklad, predsieň, umývárňa, WC.

ZARIADENIE: Priestor sa predáva v štandarde.

PARKOVANIE: Je možné priamo oproti, na ulici Višňová.

LOKALITA: Ulica Višňová sa nachádza v lokalite s dobrou prístupnosťou do centra mesta, či už autom alebo MHD. V bezprostrednej blízkosti nájdete potraviny Delia, zastávky MHD, reštaurácie, nemocnicu Kramáre.

CENA: 297.000 Eur

REALITNÝ MAKLÉR:

Ing. Michal Kulla RSc.

+421 903 369 199

kulla@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Michal Kulla, RSc.
+421 903 369 199
kulla@bosen.sk

