



BOSEN I BLUEWAVE 2 izbový byt v prírodnej rezervácii jazera Sĺňava a rieky Váh, Piešťany 96.48 m²

Len na vyžiadanie



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	firemné
Úžitková plocha:	78.08 m ²
Podlahová plocha:	78.08 m ²
Stav:	novostavba
Počet izieb:	2
Energetický certifikát:	B
Energetická náročnosť budovy:	Nízkoenergetický
Typ výbavy:	nevybavený
Loggia:	áno
Garáž:	áno
Výťah:	áno
Rok výstavby:	2023
Rok kolaudácie:	2024
Počet poschodí od prízemí vyššie:	7
Pozícia:	vyššie poschodie

Poschodie:	3
Celková plocha:	95.48 m ²
Plocha loggie:	17.4 m ²
Počet logií:	1
Počet garáží:	1
Orientácia:	Juhozápad
Inžinierske siete:	áno
Voda:	áno
Elektrika:	áno
Plyn:	áno
Kanalizácia:	áno
Vykurovanie - centrálné:	áno
Vykurovanie - podlahové:	áno
Internet:	áno
Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka investičnú nehnuteľnosť na kúpu 2-izbového bytu v projekte BlueWave

Riverside, ktorý sa nachádza v blízkosti Slovenských liečebných kúpeľov Piešťany. Projekt je ideálny pre tých, ktorí hľadajú moderné bývanie blízko prírody.

BYT: Celková výmera bytu je 96.48 m² z čoho je balkón / lodžia 17.79 m². Nachádza sa na 4./7. nadzemných podlaží s výťahom.

PARKOVANIE: K bytu prislúcha jedno parkovacie miesto v spoločnej garáži na prízemí s možnosťou odkúpenia ďalšieho parkovacieho státia.

LOKALITA: Projekt BLUEWAVE má nadštandardné bývanie v nádhерnej prírode poblíž kúpeľného mesta Piešťany. V objekte sa nachádza zubná ambulancia. Na pešej zóne sa nachádza reštaurácia. Centrum mesta Piešťany sa nachádza 5 min. autom.

STAV PROJEKTU: Skolaudované 2024

PROJEKT: BLUEWAVE ponúka 64 bytových jednotiek na 7 podlažiach. Každý byt poskytuje nádherný výhľad na rieku Váh. Byty ponúkame s výmerami od 1-izb. až po luxusné 3-izb., ktoré majú dostatok priestoru pre každodenný život a prinášajú maximálny komfort.

Neváhajte a využite jedinečnú príležitosť stať sa súčasťou exkluzívneho projektu BLUEWAVE.

CENA: 284.850 EUR s DPH

KONTAKT: Realitný maklér: Slavomír Janeka

Pre bližšie informácie o cenách bytov ma neváhajte kontaktovať.

Tel.: 0907686154

V inzercií sú použité vizualizácie ktoré majú len informačný charakter.

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



