



BOSEN | Krásny a priestranný, zariadený mezonet na PREDAJ

Cena v RK

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Kežmarok
Obec:	Veľká Lomnica
Ulica:	Futbalová
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	2010
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	2011
Úžitková plocha:	132.45 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Podlahová plocha:	132.45 m ²	Celková plocha:	132.45 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet balkónov:	2
Počet izieb:	4	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	tehla	Orientácia:	východ
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - lokálne:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Káblková TV:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka jedinečnú príležitosť na kúpu krásneho mezonetového apartmánového bytu vo Veľkej Lomnici, ktorý sa nachádza len 5 minút cesty autom od Tatranskej Lomnice. Tento mezonet je ideálny pre tých, ktorí hľadajú moderné bývanie s úchvatnými výhľadmi a mimoriadne priestrannými dispozíciami.

APARTMÁN: Celková výmera apartmánu je 132,45 m² vstup do apartmánu sa nachádza na 2 podlaží apartmánového domu bez výťahu. Apartmán disponuje 2 balkónmi orientovanými na východ, tiež pivnicou na prízemí. Na 1 podlaží apartmánu sa nachádza priestranná kuchyňa s jedálňou prepojená

s obývacou izbou, jedna spálňa, kúpeľňa a samostatné WC. V podkroví sa nachádzajú dve spálne, kúpeľňa s WC. K apartmánu prislúcha aj podiel na spoločných častiach domu, kde patrí aj priestranná záhrada, altánok s možnosťou grilovania a posedení, ktorý je kompletne oplotený a využívaný len vlastníckmi nehnuteľnosťmi.

VYBAVENIE: Byt je vybavený bezpečnostnými vchodovými dverami, plastovými oknami a balkónovými dverami s izolačným trojsklom. Obytné miestnosti majú kvalitné laminátové podlahy, balkóny sú pokryté keramikou mrazuvzdornou dlažbou. Kúpeľne a chodby sú vybavené keramikou dlažbou. V apartmáne sa nachádza krb na tuhé palivo, ale aj termostat na riadenie teploty priamo z pohodlia apartmánu alebo diaľkovo pomocou aplikácie.

ZARIADENIE: apartmánový byt sa predáva kompletne zariadený tak ako ho vidíte na fotografiách, možnosť okamžitého prenájmu alebo využitia na komfortné bývanie v tichej a pokojnej lokalite.

PARKOVANIE: K apartmánu prislúcha jedno parkovacie miesto a však v apartmánovom objekte pred budovou je dostatok voľného parkovacieho státia.

LOKALITA: Apartmánový dom ponúka nadštandardné bývanie v krásnej prírode s blízkosťou Vysokých Tatier, lukratívneho golfového ihriska Black Stork Golf Resort a mnoho ďalších pozitív. V blízkosti objektu sa nachádza obchod, reštaurácie, detské ihrisko v letných mesiacoch aj kúpalisko. Kompletná občianska vybavenosť je dostupná len 5 minút autom v centre obce Veľká Lomnica.

STAV: Skolaudované v roku 2011, aktuálne využívané a okamžite dostupné

Využite túto jedinečnú príležitosť a staňte sa súčasťou príjemného a moderného projektu, kde priestrannosť a komfort idú ruka v ruke!

CENA: 312 000,- Eur

KONTAKT: Dominika Neupauerová

Tel.: +421 901 709 791

Email: neupauerova@bosen.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Dominika Neupauerová

+421 901 709 791

neupauerova@bosen.sk

