



BOSEN | Na prenájom krásny 2 izbový byt pri lese s výhľadom



650 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Veternicová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	53 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	53 m ²	Poschodie:	8
Podlahová plocha:	53 m ²	Celková plocha:	53 m ²
Skladová plocha:	5 m ²	Pivnica plocha:	5 m ²
Stav:	úplne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet izieb:	2	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Káblová TV:	áno
		Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám exkluzívne ponúka na prenájom štýlový, 2 izbový byt, 53 m² pri lese, s výbornou dostupnosťou na mhd. Byt je Ihneď k nasťahovaniu. Ideálne pre pár, alebo rodinu s dieťaťom. Zvieratko- domáci miláčik povolený.

Popis nehnuteľnosti

Kompletne zariadený 2-izbový byt na 8. poschodí s krásnym výhľadom. Stav ako nový, prerobený bytovou designérkou. Nábytok na mieru, smart a citlivé riešenia, pripravený na okamžité nasťahovanie. Ideálny pre ľudí, ktorí hľadajú blízkosť prírody.

BYT: Byt v roku 2021 prešiel kompletnou rekonštrukciou pod dohľadom interiérovej dizajnerky, ktorá

priniesla štýlové riešenia a vkusné zariadenie.

Súčasťou zariadenia je nový, na mieru vyrobený nábytok , kuchynská linka a kúpeľňa a všetko príslušenstvo.

Vybavený všetkými spotrebičmi – chladnička, umývačka riadu, varná doska, elektrická rúra, digestor, práčka..

Veľká pivnica ideálna na uskladnenie bicyklov a sezónnych vecí.

DISPOZÍCIA: Vstupná chodba, dve izby, plus samostatná kuchyňa. Priestranná obývacia izba s rozkladacím gaučom a kvalitným matracom pre každodenné spanie.

Spálňa so vstavanými skriňami.

Kúpeľňa vytvorená na mieru.

ZARIADENIE: Byt je kompletne zariadený a pripravený na okamžité nastťahovanie. Kuchynská linka s dizajnovými zrkadlami zväčšuje a presvetľuje priestor. Originály obrazov od slovenských umelcov zdobia steny. Liata gumená podlaha dodáva príjemné teplo a komfort.

PARKOVANIE: Rezidenčná zóna zabezpečuje bezproblémové parkovanie priamo pri bytovom dome.

LOKALITA: Byt sa nachádza v pokojnej časti Bratislavy kúsok od lesa, vinikajúca poloha na turistiku, cyklistiku a prechádzky so psom.

Výborná dostupnosť k verejnej doprave, električka, autobusy.

Blízka občianska vybavenosť zahŕňa:

Tesco, lekáreň, kaviarne, Billa, DM, pošta a detské ihriská priamo v okolí.

Športové možnosti: plaváreň, bežecký okruh, les ihrisko.

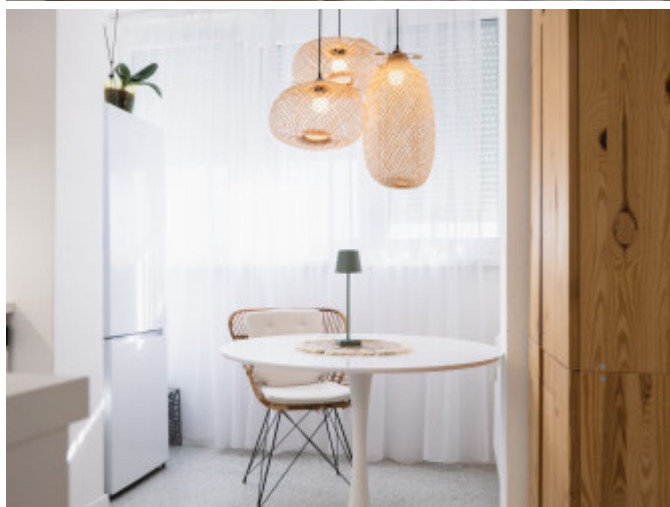
Vzdelávacie inštitúcie vrátane základných škôl (štátna, cirkevná, bilingválna), umelecká škola, gymnázium, materská škola.

Rakúsko v tesnej blízkosti – ideálne na nákupy, cyklotrasy a výlety.

CENA: 650€/mesačne + energie 200€ + depozit + provízia RK

MAKLÉR: Ing. Zdenek Polák
+421 948 504 667

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Zdenek Polák
+421 948 504 667
polak@bosen.sk

