



BOSEN | Stavebný pozemok vo výbornej lokalite, 690 m², Kalinkovo



132 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Kalinkovo
Ulica:	Pri Kríži
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	715 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Plocha pozemku:	715 m ²	Plyn:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BOSEN Group Vám ponúka na predaj stavebný pozemok v obci Kalinkovo na ulici Pri kríži, ktorý je situovaný v blízkosti hrádzi, čo znamená, že budúci majiteľ bude mať vynikajúci prístup do prírody. Ďalším benefitom je, že vám vieme zabezpečiť výstavbu rodinného domu na kľúč, podľa vašich predstáv.

POZEMOK: Je rovinatý s veľkosťou A-593 m²/ B-715 m²/ C-690 m². Zastavanosť pozemku je 30% s možnosťou výstavby viacpodlažného rodinného domu.

IS: Na pozemku sa nachádzajú všetky inžinierske siete: verejná kanalizácia, elektrina, voda, plyn, optika

LOKALITA: Obec Kalinkovo ponúka komfort pre bývanie. Lokalita je tichá, menej frekventovaná ako ostatné dediny v blízkosti. Obec má výbornú dostupnosť do hlavného mesta Bratislava, kde sa pohodlne viete dopraviť pomocou novovybudovanej diaľnice R7D4 do 15 minút. Ak ste vášnivý cyklista, môžete využiť hrádzu, a za 45 minút viete byť v Bratislave. V obci nachádzajú potraviny, športový bufet, športový areál, hrádza, jazero, les, v blízkosti športový rezort X-bionic sphere v

Šamoríne (10min.).

Cena: A - 132.000 EUR , B - 160.000 EUR,

Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo obhliadku.

Maklér: Marek Radič
+421 911 982 649
radic@bosen.sk

Realitná kancelária **BOSEN GROUP** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Marek Radič
+421 911 982 649
radic@bosen.sk

