



## BOSEN | 1-izbový byt v Eurovee s výhľadom na Dunaj



650 €/mesiac

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj      |
| Okres:           | Bratislava I           |
| Obec:            | Bratislava-Staré Mesto |
| Ulica:           | Pribinova              |
| Druh:            | Byty                   |
| Typ bytu:        | 1-izbový byt           |
| Typ:             | Prenájom               |
| Úžitková plocha: |                        |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                          |                  |
|------------------|-------------------|--------------------------|------------------|
| Status:          | aktívne           | Výťah:                   | áno              |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Pozícia:                 | vyššie poschodie |
| Úžitková plocha: | 38 m <sup>2</sup> | Poschodie:               | 4                |
| Stav:            | novostavba        | Počet garáží:            | 1                |
| Balkón:          | áno               | Orientácia:              | juh              |
| Garáž:           | áno               | Vykurovanie - centrálné: | áno              |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group vám ponúka na prenájom 1-izbový byt na Pribinovej ulici - Eurovee, v mestskej časti Bratislava-Staré Mesto.

**BYT:** Výmera bytu je 38 m<sup>2</sup>. Byt sa nachádza priamo v komplexe Eurovee na 4/5 poschodí.

**DISPOZÍCIA:** Byt pozostáva z otvorenej obývacej izby spojenej s kuchyňou, oddelenej spacej časti, kúpeľne s toaletou. Byt disponuje výhľadom na Dunaj.

**ZARIADENIE:** Byt sa prenajíma kompletne zariadený. Šatníková skriňa v ktorej sa nachádza úložný priestor a práčka, posteľ s matracom, komody, jedálenský stôl s 2 stoličkami, gauč.

**PARKOVANIE:** K bytu prislúcha parkovacie státie v podzemnej garáži so súkromným vjazdom.

**LOKALITA:** Vyhladávaná lokalita Starého Mesta na nábreží Dunaja v komplexe Eurovee s kompletnou

občianskou vybavenosťou: reštaurácie, kaviarne, fitness, kino, obchody, služby. Výborná pešia dostupnosť do centra hlavného mesta, taktiež aj rýchle napojenie na diaľničný obchvat.

**CENA:** Nájom 650 EUR/mesiac + energie 200 EUR/ mesiac + parkovacie státie 100 EUR/mesiac + vratný depozit 950€ + provízia pre RK vo výške 950€. V cene je zahrnutý prenájom parkovacieho miesta.

**Realitný maklér:** Martina Jančiová +421903784100

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis, poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Mgr. Martina Jančiová**  
**+421 903 784 100**  
**[m.janciova@bosen.sk](mailto:m.janciova@bosen.sk)**

