



BOSEN | Rodinný dom v štandarde, Viladomy Záhorská_Kerepušky, Záhorská Bystrica

499 900 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Záhorská Bystrica
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	firzné	Počet izieb:	4
Plocha pozemku:	700 m ²	Terasa:	áno
Typ zeme:	rovina	Sklad:	áno
Teritórium:	Intravilán	Celková plocha:	156.58 m ²
Úžitková plocha:	165 m ²	Terasa plocha:	19.27 m ²
Zastavaná plocha:	165 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	3
Podlahová plocha:	134.64 m ²	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám exkluzívne ponúka na predaj moderný 4.izbový jednopodlažný rodinný dom v úplne novom projekte Viladomy Záhorská_Kerepušky. Rodinný dom sa nachádza v novej časti Záhorskej Bystrici a je disponovaný v tichej a neprejazdnej privátnej štvrti.

RODINNÝ DOM: Jedná sa o jednopodlažný dom s úžitkovou plochou nehnuteľnosti od 100 m² - 163 m².

NADŠTANDARDNÉ ZARIADENIE: vyhotovenie štandard, predpríprava na smart home systém, predpríprava na fotovoltaičné panely, elektro nabíjanie vozidiel, tepelné čerpadlo, kompozitné okenné rámy veľkoplošných okien plus možnosť realizácie zelenej strechy

POZEMOK: Rovinatý pozemok o výmere od 490 m2 do 700 m2.

PARKOVANIE: K dispozícii sú tri parkovacie státa.

LOKALITA: Rodinný dom je situovaný v novej časti Záhorskej Bystrici - Podkerepušky. V blízkej dostupnosti sa nachádza Billa, Tesco, kaviarne, reštaurácie, školy, škôlky, luxusná autoumyváreň a fitness centrum... Komplexnú občiansku vybavenosť zabezpečuje blízkosť nákupného centra Bory Mall a zaručenú dostupnosť krásnej prírody poskytujú Karpaty.

CENA: od 499.900 Eur s dph

Realitná kancelária BOSEN je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným poriadkom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právne služby poskytované advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo pri prevode nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Martin Zvolenský
+421 904 335 165
zvolensky@bosen.sk

