

BOSEN | Pozemok pre agroturistiku, rekreačné aktivity,10 534 m2



31 600 €

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Krupina*
Obec:	*Senohrad*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Lúky a pasienky*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Teritórium:*	*Extravilán*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*10534 m^2*
Plocha pozemku:	*10534 m^2*	*Orientácia:*	*Juhovýchod*
Typ zeme:	*rovina*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám exkluzívne ponúka na predaj pozemok v malebnom prostredí obce Senohrad. Ak túžite po úniku z ruchu mesta, hľadáte miesto pre agroturistiku, rekreačné aktivity alebo vlastný ekologický projekt, táto ponuka je presne pre vás!

Hľadáte ideálne miesto pre svoje agroturistické sny alebo rekreačné útočisko? Ponúkame na predaj rovinatý, slnečný pozemok o celkovej výmere 10.534 m², ktorý sa nachádza v malebnom extraviláne obce Senohrad.

***LOKALITA**: Pozemok sa nachádza v tichej a pokojnej lokalite. Prístup k pozemku je po udržiavanej spevnenej štátnej a obecnej ceste. Vedený je ako trvalý trávny porast.*

***Celková výmera:** 10.534 m², rozdelená na tri parcely (8.419 m², 367 m², 1.748 m²).*

***POLOHA:** Rovinatý terén, jednoduchá dostupnosť a využiteľnosť bez potreby náročných terénnych úprav. Priestrannosť a slnečná poloha poskytuje dostatok priestoru pre vaše nápady a sny.*

***VYUŽITIE**: Agroturistika, rekreácia, včelárstvo, chov zvierat, pestovanie plodín. Tento pozemok nie je*

stavebným pozemkom, čo však otvára dvere pre široké spektrum príležitostí v oblasti prírodného a ekologického podnikania. Vďaka svojej polohe, rovinatému a slnečnému charakteru je ideálny pre tých, ktorí túžia po pokojnom mieste na rozvoj svojich projektov alebo len relax v prírode.

IS: *Elektrina v dosahu cca 200 metrov, možnosť vyvŕtania studne, odpad riešený žumpou.*

CENA: *Cena pozemku je 31.600 Eur.*

Realitný maklér: *Róbert Kapuscinský,* ***Tel:*** *0919 230 546,* ***mail:*** *kapuscinsky@bosen.sk*

Realitná kancelária BOSEN Group je členom Realitnej únie SR a NARKS a svojim klientom poskytuje profesionálny servis pošas celého procesu kúpy alebo predaja nehnuteľnosti. Cena zahŕňa kompletný právny servis a vypracovanie všetkých zmluvných dokumentov zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva na katastri nehnuteľností, ako aj poradenstvo počas celého procesu. Samozrejmosťou je aj bezplatné sprostredkovanie hypotekárneho financovania prostredníctvom overených partnerov. Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie BOSEN GROUP. Pri vybraných fotografiách a vizualizáciách mohla byť použitá AI.

.







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Róbert Kapuscinský***
Telefón : ***+421 919 230 546***
E-mail: ***kapuscinsky@bosen.sk***