



BOSEN | NA PREDAJ 3 izbový byt s garážou - Trenčín



187 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Na kameni
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	73 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	73 m ²	Poschodie:	2
Podlahová plocha:	73 m ²	Celková plocha:	54 m ²
Stav:	úplne prerobený	Plocha balkóna:	4 m ²
Počet izieb:	3	Počet garáží:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám exkluzívne ponúka na predaj plne zariadený 3-izbový byt s garážou v Trenčíne - Kubrá.

BYT: Byt sa nachádza na 2./3 poschodí. Celková výmera je 54 m², balkón o veľkosti 4 m²+ pivnica. Byt sa predáva kompletne zariadený vrátane klimatizácie. Bonusom je súkromné detské ihrisko, ktoré je súčasťou bytového domu - ideálne pre rodiny s deťmi.

VIRTUÁLNA

PREHLIADKA

EXTERIÉR: <https://lumalabs.ai/embed/52a19a66-2f05-4bff-a989-fba50158ceae?mode=sparkles&background=%23ffffff&color=%23000000&showTitle=true&loadBg=true&logoPosition=bottom-left&infoPosition=bottom-right&cinematicVideo=undefined&showMenu=false>

DISPOZÍCIA: Byt pozostáva z vstupnej chodby, šatníka, dvoch spálni, kúpeľne s vaňou, samostatnej

toalety, obývačky spojenej s kuchyňou a balkónom.

ZARIADENIE: Byt sa predáva zariadený.

LOKALITA: Byt sa nachádza v tichej a obľúbenej časti Trenčína – na ulici Na Kamenci v mestskej časti Kubrá. Táto lokalita je ideálna pre ľudí, ktorí hľadajú kludné bývanie s výbornou dostupnosťou do centra mesta, ale zároveň blízko prírody. Kubrá ponúka kompletnú občiansku vybavenosť – materské a základné školy, potraviny, lekáreň, reštaurácie aj dobré napojenie na MHD. Lokalita je vhodná pre rodiny, jednotlivcov aj aktívnych ľudí

PARKOVANIE: Byt disponuje vlastnou garážou o veľkosti 19,8m² + parkovacie státie pred garážou.

CENA: 187.000 €

MAKLÉR: Soňa Tománková

+421 902 499 800

tomankova@bosen.sk

BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správnych poplatkov, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Soňa Tománková

+421 902 499 800

tomankova@bosen.sk

