



BOSEN | Stavebný pozemok s projektom na rodinný dom, 593 m²

132 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Dunajská Lužná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plyn:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	593 m ²	Voda - na pozemku:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika - na pozemku:	áno
Teritórium:	Intravilán	Plyn - na pozemku:	áno
Celková plocha:	593 m ²	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Inžinierske siete:	áno	kanalizácia:	
Voda:	áno	Internet:	áno
Elektrika:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BOSEN Group Vám ponúka na predaj stavebný pozemok v obci Kalinkovo na ulici Pri kríži, ktorý je situovaný v blízkosti hrádzi, čo znamená, že budúci majiteľ bude mať vynikajúci prístup do prírody. Ďalším benefitom je, že vám vieme zabezpečiť výstavbu rodinného domu na kľúč, podľa vašich predstáv. Nezabudnite, že obec Kalinkovo je vzdialená len 15 minút od Bratislavy.

POZEMOK: Je rovinatý s veľkosťou 593 m². Zastavanosť pozemku je 30% s možnosťou výstavby viacpodlažného rodinného domu.

IS: Na pozemku sa nachádzajú všetky inžinierske siete: verejná kanalizácia, elektrina, voda, plyn, optika

LOKALITA: Obec Kalinkovo ponúka komfort pre bývanie. Lokalita je tichá, menej frekventovaná ako ostatné dediny v blízkosti. Obec má výbornú dostupnosť do hlavného mesta Bratislava, kde sa pohodlne viete dopraviť pomocou novovybudovanej diaľnice R7D4 do 15 minút. Ak ste vášnivý cyklista, môžete využiť hrádza, a za 45 minút viete byť v Bratislave. V obci nachádzajú potraviny, športový bufet, športový areál, hrádza, jazero, les, v blízkosti športový rezort X-bionic sphere v Šamoríne (10min.).

Cena: A - 132.000 EUR s projektom na rodinný dom

Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo obhliadku.

Maklér: Marek Radič
+421 911 982 649
radic@bosen.sk

Realitná kancelária **BOSEN GROUP** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Marek Radič

Telefón :
E-mail:

+421 911 982 649
radic@bosen.sk

