



BOSEN | Prenájom moderného domu v projekte Viladomy Záhorská, Záhorská Bystrica



2 500 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Záhorská Bystrica
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	520 m ²
Plocha pozemku:	400 m ²	Vykurovanie - podlahové:	áno
Úžitková plocha:	260 m ²	Optická sieť:	áno
Zastavaná plocha:	100 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám exkluzívne ponúka na predajom moderný 4.izbový dvojpodlažný rodinný dom v úplne novom projekte Viladomy Záhorská. Objekt sa nachádza v tichej časti Záhorskej Bystrici a je disponovaný formou tichej a neprejazdnej privátnej štvrti.

VILADOM: Jedná sa o dom s dvomi nadzemnými podlažiami. Úžitková plocha nehnuteľnosti má výmeru 223,3 m².

DISPOZÍCIA:

1NP - (117,4 m²) - carport, predsieň, chodba, pracovňa, WC, kuchyňa spojená s obývacou miestnosťou a s priamym vstupom na terasu, sklad, terasa

2NP - (143,3 m²) - schodisko, chodba, kúpeľňa s WC, terasa, izba, izba s veľkou terasou, izba s kúpeľňou s WC a terasou

NADŠTANDARDNÉ ZARIADENIE: kuchyňa, vstavaný nábytok, sanita, elektro nabíjanie vozidiel, tepelné

čerpadlo, krb, hliníkové okenné rámy veľkoplošných okien

POZEMOK: Rovinatý pozemok o výmere 400 m² z čoho zastavaná plocha tvorí 100 m².

PARKOVANIE: K dispozícii sú tri parkovacie státa z čoho su dve kryté.

LOKALITA: Rodinný dom je situovaný v srdci Záhorskej Bystrici. V blízkej dostupnosti sa nachádza Billa, Tesco, kaviarne, reštaurácie, školy, škôlky, luxusná autoumyváreň a fitness centrum... Kompletnú občiansku vybavenosť zabezpečuje blízkosť nákupného centra Bory Mall a zaručenú dostupnosť krásnej prírody poskytujú Karpaty.

CENA: 2500 eur/mesiac plus energie

Realitná kancelária **BOSEN** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným poriadkom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právne služby poskytované advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo pri prevode nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Martin Zvolenský
+421 904 335 165
zvolensky@bosen.sk

