



BOSEN | 3 izbový byt v Dúbravke

225 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	64 m ²
Zastavaná plocha:	64 m ²	Pivnica plocha:	3.8 m ²
Stav:	úplne prerobný	Počet pivníc:	2
Počet izieb:	3	Orientácia:	severovýchod
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám exkluzívne ponúka na predaj 3- izbový byt po rekonštrukcii na Saratovskej ulici v Dúbravke.

BYT: Byt sa nachádza na 8/12 poschodí bytového domu s výťahom. Podlahová plocha bytu je 64 m² z čoho plocha 1. pivnice je 1,8 m² a 2. pivnice 2 m². Orientácia bytu je na severovýchodnú stranu.

DISPOZÍCIA: Vstupná chodba, 2 x izba, obývacia izba prepojená s kuchyňou, kúpeľňa so sprchovacím kútom a samostatná toaleta. Byt je veľmi príjemne dispozične riešený.

3D PREHLIADKA: <https://my.matterport.com/show/?m=7BmyzscYADg>

ZARIADENIE: Byt sa predáva čiastočne zariadený resp. podľa dohody s majiteľom.

PARKOVANIE: Dostatok parkovacích miest pri bytovom dome a v okolí.

LOKALITA: Byt sa nachádza v príjemnej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou v blízkosti električkovej a autobusovej zástavky, pričom byt je orientovaný na kludnú časť dvora s bezproblémovým parkovaním. V blízkosti bytu je taktiež Billa, Lidl, posilňovňa, reštaurácia, MŠ, ZŠ, zdravotné stredisko, pošta.

CENA: 225 000 €

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena bola konečná, zahŕňala províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Petra Božeková

+421 903 524 564

bozekova@bosen.sk

