



BOSEN | Priestranný, veľkometrážny, 3 izbový byt na prenájom



700 €/mesiac

+ energie podľa spotreby

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Hraničná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	nadstavba
Úžitková plocha:	105 m ²	Poschodie:	1
Zastavaná plocha:	132 m ²	Celková plocha:	105 m ²
Podlahová plocha:	105 m ²	Plocha balkóna:	4 m ²
Skladová plocha:	3 m ²	Počet balkónov:	2
Stav:	čiastočne prerobený	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Počet izieb:	3	Orientácia:	juh
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - lokálne:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group ponúka na prenájom 3.izbový priestranný byt s potenciálom aj na kancelárie, prípadne iné firemné využitie. Nachádza sa vo vyhľadávanej a občiansky vybavenej lokalite Poprad- Západ, na ulici Hraničnej.

PRIESTOR: má rozlohu 105 m² a je disponovaný formou: vstupná chodba, priestranná hala, obývacia miestnosť kde sa nachádza krb, ale aj menší balkón, prepojená s jedálňou, dve samostatné izby, kuchyňa so špajzou, balkón orientovaný na južnú stranu.

ZARIADENIE: byt je kompletne zariadený nábytkom, ako je vidieť na fotkách

LOKALITA: ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, súkromie a tiché prostredie, výborná dostupnosť na obchvat mesta, diaľnicu, ako aj do centra mesta, potraviny, reštaurácia, lekáreň, MHD, škola, škôlka a to všetko len do pár minút od ponúkanej nehnuteľnosti.

PARKING: vyhradené parkovacie státie priamo pred vstupom do bytu

CENA: 700 Eur nájom 150 Eur energie (platba konkrétnejšie podľa spotreby)

MAKLÉR: Mgr. Ján Neupauer
+421 907 943 136
neupauer@bosen.sk

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Ján Neupauer
+421 907 943 136
neupauer@bosen.sk

