



BOSEN | Čiastočne zariadený, priestranný 2-izbový byt s loggiou a garážovým státím v Starom Meste, 89,88 m²



2 100 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Pribinova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	firémné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	83.74 m ²	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Zastavaná plocha:	83.74 m ²	Poschodie:	1
Podlahová plocha:	83.74 m ²	Celková plocha:	89.88 m ²
Stav:	novostavba	Plocha loggie:	6.14 m ²
Počet izieb:	2	Počet logií:	2
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Loggia:	áno	Internet:	áno
Garáž:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom nadštandardný 2-izbový byt v prémiovom projekte Riverside v srdci Bratislavy, na Pribinovej ulici – len pár krokov od nábrežia Dunaja a nákupného centra Eurovea 2.

BYT: Celková výmera bytu je 89,88 m² z toho loggia tvorí 6,14m². Byt je kompletne klimatizovaný, vybavený exteriérovým tienením, vstavaným nábytkom na mieru a kvalitnými drevenými podlahami. K bytu prislúcha pivničná kobka.

DISPOZÍCIA A ZARIADENIE: Disponuje priestrannou vstupnou halou so šatníkom a dizajnovým

zrkadlom, samostatným WC, kúpeľňou s vaňou a praktickou technickou miestnosťou. Denná časť je tvorená otvorenou obývacou izbou prepojenou s elegantnou kuchyňou s ostrovčekom, jedálenským stolom a vstavanými spotrebičmi vrátane konvektomatu a zabudovaného kávovaru. Zo svetlej obývačky je priamy vstup na loggiu orientovanú na Dunaj. Nočnú zónu dopĺňa samostatná spálňa. Byt je čiastočne zariadený, čo umožňuje klientovi zariadiť si byt podľa vlastných predstáv.

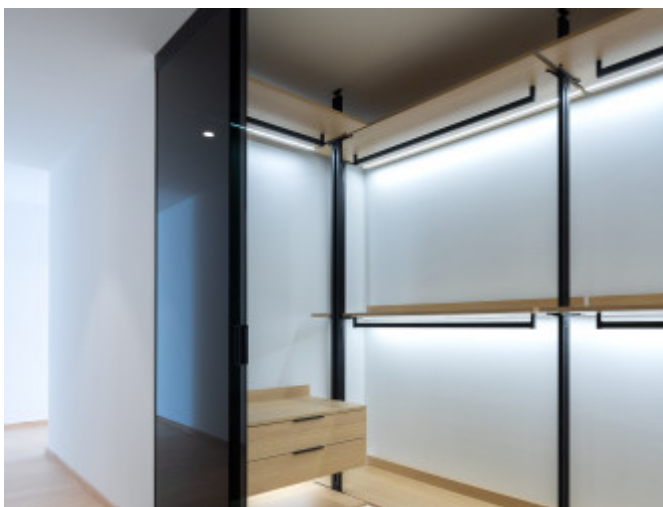
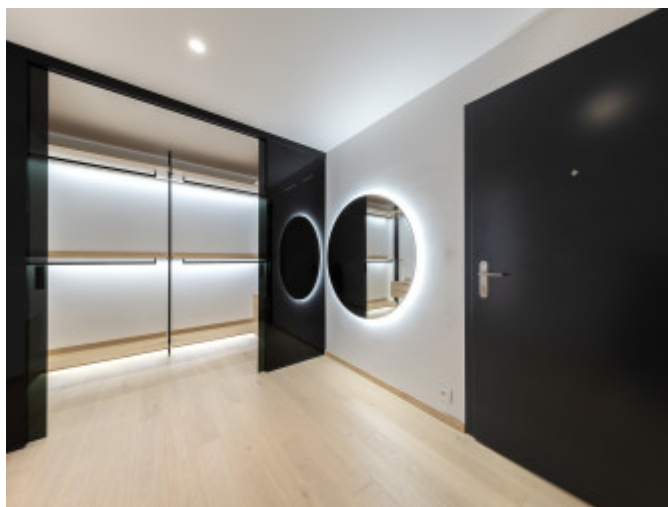
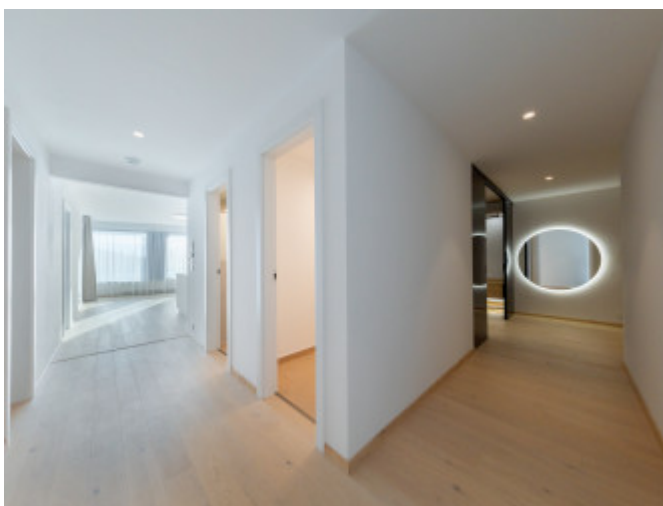
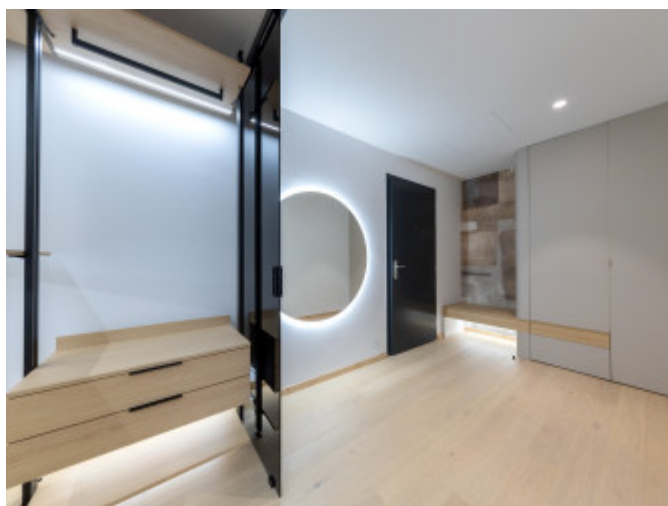
PARKOVANIE: K bytu prislúcha jedno garážové státie.

CENA: Nájom 2 100 €/mesiac +150 €/mesiac parkovacie státie a kobka + 250 € energie/ mesiac = Spolu 2 500 €

Depozit: 5 000 €

LOKALITA: Projekt Riverside je súčasťou nového downtownu s bezprostredným prístupom k promenáde, obchodom, reštauráciám a kancelárskym centrárom. Výborné dopravné napojenie a kompletná občianska vybavenosť robia z tejto ponuky ideálne bývanie v centre mesta.

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnos



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Petra Oklepková
+421 917 238 893
oklepkova@bosen.sk

