



Bosen Realicity | Záhradka v tichej lokalite pri obci Riečka



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Riečka
Ulica:	Riečka
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Orientácia:	severovýchod
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	392 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	terasovitá	Voda - na pozemku -	áno
Celková plocha:	392 m ²	vodný zdroj:	

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na predaj záhradku v tichej a slnečnej lokalite pri obci Riečka, 8 minút od centra Banskej Bystrice. Je ideálna na rekreáciu, oddych alebo pestovanie plodín.

POZEMOK:

Výmera záhrady je **392 m²**. Pozemok je prakticky upravený do niekoľkých kaskád – čo zaručuje lepšie využitie plochy a estetický vzhľad. Na pozemku sa nachádza **malá rekreačná chatka**, ideálna na víkendový oddych alebo ako zázemie pre záhradkárčenie.

Kaskádovité riešenie poskytuje nielen funkčné zóny, ale aj krásne výhľady a súkromie. Orientácia je severovýchodná, s dostatkom slnka počas väčšiny dňa a príjemným tieňom popoludní.

Prístup je možný priame k pozemku, z dolnej aj hornej časti.

Lokalita ponúka pokojné prostredie v obklopení prírody, vhodné pre mobilného domčeka, altanku.

INŽINIERSKE SIETE:

- Elektrina: je možnosť jednoduchého napojenia od vedľajšieho pozemku
- Voda: zabezpečená, je v správe záhradkárskeho zväzu.

CENA: 20900€

Realitný maklér: Roman Lukecha, +421 951 731 317, lukecha@bosen.sk

Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom.

Uvedená cena je konečná, zahŕňa:

- províziu realitnej kancelárie
- právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou
- úhradu základného správneho poplatku na katastri
- poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti
- bezplatné hypotekárne poradenstvo



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Roman Lukecha
+421 951 731 317
lukecha@bosen.sk

