



Na predaj novostavba 3-izbového bytu s pozemkom v Malých Bieliciach



185 600 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Partizánske
Obec:	Partizánske
Ulica:	-
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	Prízemie
Úžitková plocha:	132 m ²	Terasa plocha:	77 m ²
Stav:	novostavba	Počet terás:	1
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - podlahové:	áno
Terasa:	áno	Internet:	áno
Rok kolaudácie:	2020		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Arise, člen siete Bosen Group vám ponúka na predaj novostavbu 3-izbového bytu s pozemkom a dvomi parkovacími stáťami v obci Malé Bielice.

BYT: Byt je situovaný na prízemí 2-podlažného bytového domu. Podlahová plocha bytu je 75 m² bez terasy, ktorá má plochu 5,3 m². Bytový dom bol skolaudovaný v roku 2020.

DISPOZÍCIA: Byt sa skladá zo samostatnej vstupnej chodby, spálne, detskej izby, kúpeľne spojenej s toaletou a obývacej časti bytu spojenej s kuchynskou časťou. V obývacej časti bytu sa nachádza vstup na terasu ktorá je prepojená s pozemkom prislúchajúcim k bytu.

ZARIADENIE: Nehnutelnosť je plne zariadená a po dohode s majiteľom je možné ju kúpiť aj so

zariadením.

POZEMOK: Rozloha pozemku je 77 m² a ponúka príležitosť letných posedení s priateľmi alebo rodinou. Na pozemku sa nachádza altánok z drevenej konštrukcie, ktorý je vybavený kuchynskou časťou.

LOKALITA: Obec Malé Bielice je vzdialená od centra okresného mesta Partizánske 3 km, ponúka ideálne podmienky pre rodinné bývanie. Malé Bielice sú dobrou voľbou pre tých, ktorí chcú bývať v kludnejšej lokalite na dedine, no zároveň potrebujú mať dobrú dostupnosť do mesta, kde sa nachádza kompletná občianska vybavenosť pre každodenné potreby. Obec Malé Bielice je známa svojimi termálnymi kúpeľmi, kde si môžete odbehnúť zrelaxovať.

VÝHODY:

Novostavba

Pozemok

2x parkovacie státie

Lokalita

Altánok

Monitorovaný pozemok 2x kamera

CENA: 185 600 Eur

Realitný maklér: Mgr. Ľubomír Valter

lubomir.valter@arise.sk

Realitná kancelária Arise je členom Bosen Group a Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečený advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Ľubomír Valter

Telefón:

0918 523 690

E-mail:

lubomir.valter@arise.sk

