



BOSEN | Nebytový priestor, 270m², Beňadická, Petržalka, BA

info v RK

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Beňadická
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	



PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	270 m ²
Úžitková plocha:	270 m ²	Vykurovanie - lokálne:	áno
Stav:	častočne prerobený	Telefón:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group vám ponúka na predaj nebytový priestor o výmere 270 m², ktorý je v súčasnosti využívaný ako sídlo obchodnej spoločnosti.

Popis nehnuteľnosti:

Dvojpodlažný nebytový priestor sa nachádza v obytnom dome. Vchod do obchodných priestorov je z terasy, skladové priestory sú v suteréne. Výmera ponúkaného priestoru je 270 m². Skladá sa z troch kancelárií, recepcie, kuchynky a zázemia. V objekte je wellness so saunou a vírivkou. Vstup je zabezpečený bezpečnostnými dverami a alarmom. Kúrenie je elektrické, s vlastným rozvodom. Samozrejmosťou je vysokorýchlostný internet. Celý priestor je možné prestavať podľa vašich predstáv a požiadaviek.

Parkovanie:

Bezproblémové parkovanie, pred domom veľké parkovisko, za domom množstvo parkovacích miest.

Lokalita:

Beňadická ulica sa nachádza v lukratívnej časti Petržalky, v priamom susedstve s jazerom Draždiak a nemocnicou Antolska. Ide o vyhladávanú lokalitu s kompletnou občianskou vybavenosťou. Výhodou je dobrá dostupnosť autom a verejnou dopravou s bezproblémovým napojením na všetky dopravné tepny. Zastávka novej petržalskej električky je priamo pri dome, takže do centra Bratislavy sa dostanete pohodlne a rýchlo.

Cena: info v RK

Realitný maklér: Ivan Margetíny, +421 905 612 389, margetiny@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ivan Margetíny
+421 905 612 389
margetiny@bosen.sk

