



BOSEN | REZERVOVANÉ- Na predaj 3 izbový byt, ktorý je prerobený na 4 izbový Malacky, sídlisko Juh



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Malacky
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	78 m ²	Celková plocha:	78 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BOSEN GROUP Vám vo výhradnom zastúpení ponúka na predaj priestranný 3 izbový byt prerobený na 4 izbový s dvomi lodžiami v Malackách na sídlisku Juh.

BYT: Celková výmera bytu je 80m². Byt je situovaný na 4. poschodí bytového domu s výťahom a predáva sa zariadený. Bytový dom prešiel rekonštrukciou (zateplenie, strecha, vchody, stúpačky).

DISPOZÍCIA: Byt tvorí vstupná chodba, kuchyňa, 4 izby a kúpeľňa s WC. Vstup na lodžiu je zo spálne a obývačky. K bytu patrí pivnica.

ZARIADENIE: Byt sa predáva zariadený.

PARKOVANIE: Voľné parkovanie v okolí bytového domu.

LOKALITA: Okresné mesto Malacky disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou a nachádza sa 35 km od hlavného mesta Bratislava. Bytový dom je situovaný na sídlisku Juh, kde je rozsiahla občianska vybavenosť, všetky služby a občianska vybavenosť je v rámci mesta Malacky v dosahu do

20 minút chôdze. Blízkosť hlavného mesta Bratislava ponúka široké možnosti kultúrneho a športového vyžitia. Okresné mesto Malacký má kvalitné dopravné napojenie na diaľnicu D2 Praha - Bratislava a takisto železnicu Brno - Bratislava.

CENA: 178.000,- EUR

Realitný maklér: Michaela Kotrčová, 0902 396 178, kotrcova@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Michaela Kotrčová
+421902396178
kotrcova@bosen.sk

