



BOSEN | 4- izbový rodinný dom na prenájom, Malinovo



1 100 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Malinovo
Ulica:	Tri Vody II
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	110 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	zariadený
Stav:	novostavba	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	110 m ²	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	110 m ²	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	521 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Počet podlaží:	1	Materiál:	tehla
Počet izieb:	4	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	nie	Terasa:	áno
Počet kúpeľní:	2	Vykurovanie:	vlastné - plyn
El. napätie:	230V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom rodinný dom v obci Malinovo, časť Tri Vody II.

3D VIRTUÁLNA PREHLIADKA: <https://my.matterport.com/show/?m=qS5EC99Z1No>

DOM: Rodinný dom je novostavba z roku 2017. Podlahové kúrenie v celom dome, alarm. Brána je na elektrické otváranie. Úžitková plocha domu je 110 m².

DISPOZÍCIA: Na chodbe sa nachádza šatníková skriňa a technická miestnosť. Z chodby je vstup do obývacej časti. Po ľavej strane sa nachádza jedna izba so samostatnou kúpeľňou. Z tejto izby a

obývačky je vstup na terasu. Obývacia izba je prepojená s jedálenským kútom a kuchynskou linkou. Kuchyňa je plne vybavená, vstavané spotrebiče, chladnička, umývačka riadu. V kuchyni sa nachádza komora. Na pravej strane domu sa nachádza spálňa, detská izba a spoločná kúpeľňa s vaňou a toaletou.

POZEMOK: Pozemok je rovinatý o celkovej výmere 521 m². V záhrade sa nachádza záhradný domček.

PARKOVANIE: 2 parkovacie miesta na pozemku.

LOKALITA: Malinovo Tri Vody je výborná lokalita s dobrou dostupnosťou do Bratislavy. Výborná občianska vybavenosť: dve štátne materské školy, jedna súkromná, osemročná základná škola, stredná škola, potraviny BILLA a Jednota, drogéria TETA, lekáreň, reštaurácie, kaviarne, OMV čerpacia stanica s automatickou a ručnou umývačkou, zberný dvor.

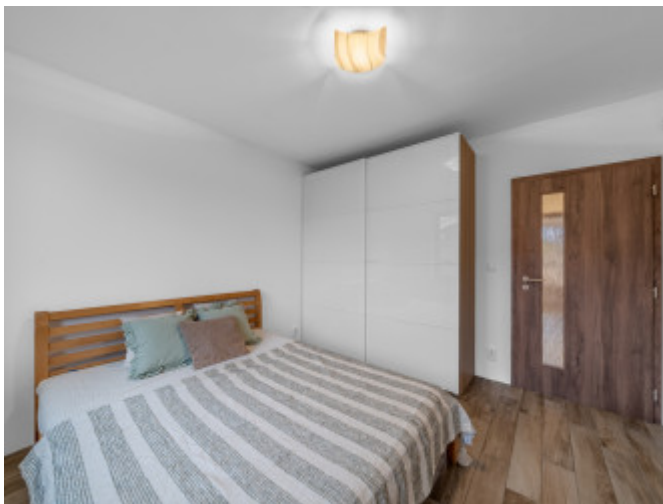
Malé zvieratá po dohode.

CENA: 1.100 EUR/ nájom + 200 EUR/ energie + 2.600 Eur/ depozit + 1/2 mesačného nájmu ako odmena pre RK

Realitný Maklér: Petra Kovářová, tel. č.: +421 917 525 129

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Petra Kovářová
+421 917 525 129
kovarova@bosen.sk

