



BOSEN I Kompletne zariadený 3i. byt v Starom Meste



1 350 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Gorkého
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	79 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Pozícia:	vyššie poschodie
Počet izieb:	3	Celková plocha:	79 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Orientácia:	Juhozápad
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
		Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom kompletne zariadený moderný 3 izbový byt nachádzajúci sa v centre Starého Mesta v Bratislave.

BYT: Byt má výmeru 79 m² a je orientovaný na Juhozápad. Nachádza sa na 3. nadzemnom podlaží bytového domu a prislúcha k nemu aj pivnica. Bytový dom poskytuje možnosť využívania terasy na najvyššom podlaží. **BYT BUDE VOĽNÝ OD 1.10.2026.**

DISPOZÍCIA: Vstupná chodba s dostatkom úložného priestoru so vstupom do spálne, obývacej izby spojennej s kuchyňou, kúpeľne a detskej izby.

ZARIADNIE: Byt sa prenajíma kompletne zariadený. Spálňa – manželská posteľ s matracom, nočné stolíky, vstavaná skriňa pozdĺž spálne a stôl. Kúpeľňa – zrkadlo, úložný priestor, vaňa a práčka .

Kuchyňa - vstavané spotrebiče (chladnička s mrazničkou, digestor, indukčná varná doska, elektrická rúra, umývačka riadu) + jedálenský stôl so stoličkami. Obývacia izba - sedacia súprava, konferenčný stolík, skrinka pod televízor , otvorená polícová knižnica. Detská izba - vstavané skrine, pracovný stôl so stoličkou.

PARKOVANIE: Verejné parkovanie v okolí bytového domu.

LOKALITA: Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť vrátane reštaurácií, kaviarní, obchodov, bánk a pošty. V blízkosti sa nachádzajú aj zastávky Jesenského a Námestie Ľ. Štúra, ktoré zabezpečujú výbornú dostupnosť MHD a spojenie s ostatnými časťami mesta .

3D VIRTUÁLNA PREHLIADKA : <https://my.matterport.com/show/?m=nrUvkGK14dX>

CENA: 1350 EUR/mesiac nájom + 250 EUR energie vr. internetu, vratný depozit vo výške 1600 EUR + provízia pre RK vo výške 800 EUR

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Martina Jančiová

Telefón :

+421 903 784 100

E-mail:

m.janciova@bosen.sk

