



BOSEN | NEBYTOVÝ PRIESTOR V CENTRE MESTA DUNAJSKÁ STREDA - ROTUNDA, 22,00 m²



370 €/mesiac
+ elektrina

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Nemešsegská
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	2010
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	Prízemie
Úžitková plocha:	22 m ²	Celková plocha:	22 m ²
Zastavaná plocha:	22 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	22 m ²	Voda:	áno
Stav:	novostavba	Elektrika:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Kanalizácia:	áno
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - podlahové:	áno
Typ výbavy:	nevybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária BOSEN GROUP Dunajská Streda vám exkluzívne ponúka na prenájom nebytový priestor v atraktívnej lokalite v srdci Dunajskej Stredy. Nehnutelnosť sa nachádza na prízemí polyfunkčného domu Rotunda, ktorý je známy svojou výbornou polohou a vysokou frekvenciou pohybu ľudí.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

- Výmera: 22,0 m²
- Poschodie: prízemie
- Stav: skolaudovaný priestor vhodný na okamžité využitie
- Vlastné meranie spotreby energií

- *Vstup priamo z ulice – ideálne pre klientov aj zákazníkov*

VÝHODY PRIESTORU:

- *Výborná viditeľnosť a dostupnosť – priestor je situovaný z bočnej časti budovy*
 - *Flexibilné využitie – ideálny pre kanceláriu, obchod, salón krásy, kaderníctvo alebo iné služby*
 - *Bezproblémové parkovanie v okolí budovy.*
 - *Reprezentatívna adresa v obľúbenej časti mesta.*
- *Možnosť umiestnenia reklamnej tabule – hneď pri vstupe do budovy, čo zvyšuje marketingový potenciál a viditeľnosť vašej prevádzky.*

LOKALITA:

Polyfunkčný dom Rotunda sa nachádza priamo pri frekventovanej križovatke v centre Dunajskej Stredy, v blízkosti úradov, bánk, reštaurácií a obchodných prevádzok. Vďaka svojej polohe a dobrej občianskej vybavenosti je ideálnym miestom pre podnikanie.

CENA

370 € / mesiac, pri podpise zmluvy sa uhrádza: 1.480 € (nájomné za 1. mesiac + 2x depozit + provízia RK). Cena neobsahuje náklady na elektrinu, tá sa priamo prepisuje na nájomcu.

REALITNÁ MAKLÉRKA:

Mgr. Kristína Holocsy, +421 904 923 285, holocsy@bosen.sk

Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Kristína Holocsy

+421 904 923 285

holocsy@bosen.sk

