



BOSEN | Prenájom Slniečny 2 izbový byt s balkónom, Bratislava - m.č. Staré Mesto, ulica Záhrebská



650 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Záhrebská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	59 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	59 m ²	Celková plocha:	59 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom slnečný 2 izbový byt s balkónom v Bratislave - mestská časť Staré Mesto, ulica Záhrebská.

BYT: Byt má výmeru 59 m². Nachádza sa na 2. poschodí bytového domu. Byt je orientovaný do tichej časti. Byt je vybavený klimatizáciou.

DISPOZÍCIA: Byt pozostáva z dvoch nepriechodných izieb, samostatnej kuchyne so špajzou, samostatné wc, kúpeľňa, vstupná chodba s uložitelným priestorom.

ZARIADNIE: Byt sa prenajíma čiastočne zariadený - veľká vstavaná šatníková skriňa v spálni, manželská posteľ, sedačka, jedálenský stôl so stoličkami, kompletne vybavená kuchyňa vrátane plynového sporáka, chladničky, umývačky riadu, práčka, šatníková skriňa vo vstupnej chodbe,

skrinka pod TV.

3D VIRTUÁLNA PREHLIADKA: https://my.matterport.com/show/?m=GagPNcUuEMX_

LOKALITA: Výborná lokalita, ktorá ponúka kompletnú občiansku vybavenosť. V pešej dostupnosti potraviny Billa, školy, škôlka sa nachádza pod bytovým domom, fitness centrá, reštaurácie. Bezproblémová dostupnosť do všetkých mestských častí MHD alebo električkou.

PARKOVANIE: Verejné parkovanie vrámci mestskej parkovacej politiky.

CENA: 650 € / mesiac nájom+ 200 € /mesiac energie, TV a internet + 850 € vratný depozit

Byt je ideálny pre pár alebo jednotlivca a je voľný od 7.7.2025.

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná a zahŕňa poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Petra Oklepková
+421 917 238 893
oklepkova@bosen.sk

