



BOSEN | 3 izbový byt s dvoma balkónmi , Veternicová - Karlova Ves



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Veternicová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	3
Úžitková plocha:	79 m ²	Celková plocha:	87 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Plocha balkóna:	8.3 m ²
Balkón:	áno	Počet balkónov:	2
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom 3 izbový byt s dvoma balkónmi na ulici Veternicová, m.č. Karlova Ves.

BYT: Má výmeru 87.21 m² vrátane balkónov, ktoré majú výmeru 8,30 m² a nachádza sa na 3 p./8 p. v zateplenom bytovom dome s výťahom. Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou, je orientovaný na dve svetové strany - juh a sever, s výhľadom na zeleň. K bytu neprislúcha pivnica.

DISPOZÍCIA: Byt pozostáva zo vstupnej chodby, 2 samostatných nepriechodných izieb, obývacej izby, oddelenej kuchyne, kúpeľne, samostatnej toalety a dvoch balkónov, na ktoré sa vstupuje z obývačky a kuchyne.

ZARIADENIE: Byt sa prenajíma čiastočne zariadený, rohový gauč v obývačke, konferenčný stolík, šatníkové skrine, rám postele, jedálenský stôl so stoličkami, práčka, televízia, kuchynská linka kompletne vybavená spotrebičmi (digestor, chladnička s mrazničkou, elektrická rúra, plynový sporák).

LOKALITA: V okolí bytového domu sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, obchody, školy, škôlky, lekárne, MHD zástavka, detské ihrisko, reštaurácie, kaviarne. Bezproblémové parkovanie priamo pod bytovým domom a rýchla dostupnosť do centra mesta.

CENA: 700 €/mesiac + energie 150,- EUR/mesiac bez internetu a TV, peňažná zábezpeka vo výške 850,- EUR, sprostredkovateľská provízia vo výške 850,- EUR.

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Martina Jančiová
+421 903 784 100
m.janciova@bosen.sk

