



BOSEN | Zariadený 2-izbový klimatizovaný byt v Starom Meste - Vysoká ulica, 62 m²



800 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Vysoká
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	61.53 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	61.53 m ²	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Stav:	úplne prerobení	Celková plocha:	61.53 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Počet garáží:	1
Garáž:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
		Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom štýlovo zariadený 2-izbový byt v centre Bratislavy - Vysoká ulica.

BYT: Tento priestraný 2-izbový byt s rozlohou 61,53 m² s pracovným kútom sa nachádza priamo v srdci Bratislavy, na Vysokej ulici. Ide o ideálnu voľbu pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú komfortné bývanie s výbornou dostupnosťou a štýlovým interiérom. Byt je vybavený klimatizačnou jednotkou.

3D Prehliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=TSd3oYuCpDG>

DISPOZÍCIA: Byt pozostáva zo vstupnej chodby s úložným priestorom, priestrannej kúpeľne s vaňou, samostatného WC, obývacej izby prepojenej s kuchynskou časťou a zo spálne s manželskou posteľou.

ZARIADENIE: Byt sa prenája kompletne zariadený nadčasovým a kvalitným nábytkom, ktorý poskytuje dostatok úložného priestoru. Vo vstupnej chodbe sa nachádza šatníková skriňa, vešiak a zrkadlo. Spálňa je vybavená otvárateľnou manželskou posteľou s úložným priestorom, kvalitným matracom, nočnými stolíkmi, priestrannou šatníkovou skriňou a kozmetickým stolíkom. Obývacia časť ponúka rozkladaciu sedačku, kreslo, konferenčný stolík, TV zostavu a televízor. V rohu miestnosti sa nachádza aj pracovný kút s rohovým stolom a pohodlným koženým kreslom. Kuchyňa disponuje veľkou vstavanou kuchynskou linkou so zabudovanými spotrebičmi – umývačkou riadu, indukčnou varnou doskou, mikrovlnnou rúrou, digestorom a elektrickou rúrou. Súčasťou kuchyne je aj barový pult s dvoma barovými stoličkami, ktorý je navrhnutý tak, aby sa dal jednoduchou úpravou premeniť na plnohodnotný jedáľenský stôl. V kúpeľni sa nachádza umývadlo so zrkadlom, práčka, úložná skrinka a vlastný kotol na ohrev vody.

PARKOVANIE: K bytu prislúcha jedno garážové parkovacie miesto.

CENA: 800 € /mesiac nájom + 200 € / mesiac energie = spolu 1 000 €

LOKALITA: Výnimočná lokalita na Vysokej ulici, priamo v srdci bratislavského Starého Mesta. Prezidentský palác a jeho záhrady sa nachádzajú doslova cez cestu, čo dodáva bývaniu exkluzívnu atmosféru a zároveň ponúka zelený priestor na oddych. V bezprostrednom okolí nájdete široký výber obchodov, reštaurácií, kaviarní, potraviny, lekáreň aj služby dennej potreby. V pešej dostupnosti sa nachádza historické centrum, Obchodná ulica, Kamenné námestie či Michalská brána. Lokalita ponúka vynikajúcu dostupnosť MHD, ako aj rýchle spojenie do všetkých častí mesta.

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Petra Oklepková
+421 917 238 893
oklepkova@bosen.sk

