



BOSEN | REZERVOVANÉ Útulný 2 izbový byt s parkovacím miestom

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Závodná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	35.05 m ²	Poschodie:	5
Zastavaná plocha:	35.05 m ²	Celková plocha:	35.05 m ²
Podlahová plocha:	35.05 m ²	Plocha balkóna:	1 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	2	Pivnica plocha:	2.62 m ²
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Počet pivníc:	1
Balkón:	áno	Orientácia:	východ

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group vám ponúka útulný, štýlový 2 izbový byt na Závodnej ulici v Bratislave s parkovacím miestom.

BYT: Celková výmera bytu je 35,05 m². K bytu prislúcha pivnica o výmere 2,62 m². Nachádza sa na 5. nadzemnom podlaží z celkových 9 a má východnú orientáciu. Byt sa predáva čiastočne zariadený.

DISPOZÍCIA: Vstupná chodba so vstupom na samostatné WC, kúpeľne s vaňou, spálne a obývačej izby spojenej s kuchyňou so vstupom na malý balkónik.

ZARIADENIE: Vstavaná skriňa v spálni, manželská postel, nábytková a zostava v obývačke, kuchynská linka. Byt je klimatizovaný.

PAKOVANIE: K bytu je možné dokúpiť parkovacie miesto. cena parkovacieho miesta je 5000 Eur.

NÁKLADY: Náklady na byt sú cca 145 Eur.

LOKALITA: Byt sa nachádza v pokojnej časti časti v Bratislave - Púdnajské Biskupice s výbornou dostupnosťou do centra a zároveň s príjemným okolím plným zelene. Veľkou výhodou je cyklistická trasa, ktorá sa nachádza v blízkosti bytového domu. V okolí je kompletná občianska vybavenosť / Kaufland, Lidl, banky, pošta, reštaurácie, škôlka, škola.../

Tento byt je ideálnou voľbou pre pár, jednotlivca alebo ako investícia.

CENA: 123600 Eur plus 5000 Eur parkovacie miesto. Cena je uvedená vrátane provízie pre RK.

Realitný maklér: Iveta Kotásková, +421 910 962 666

Realitná kancelária BOSEN je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným poriadkom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právne služby poskytované advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo pri prevode nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Iveta Kotásková

Telefón:
E-mail:

+421 910 962 666
kotaskova@bosen.sk

