



REZERVOVANÉ - BOSEN | Zariadený 2i byt v pokojnej časti BA - Dúbravka, Drobného



530 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Drobného 23
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	13
Podlahová plocha:	37.67 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	čiastočne prerobený	Poschodie:	11
Počet izieb:	2	Celková plocha:	37.67 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Orientácia:	juh
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **BOSEN GROUP** Vám ponúka na prenájom kompletne zariadený praktický 2 izbový byt v mestskej časti Dúbravka. Byt sa nachádza v pokojnej lokalite s dobrou dostupnosťou na obchvat a kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti.

BYT: Byt sa nachádza na 11/13 poschodí s tromi výťahmi. Pozostáva zo vstupnej chodby so vstavanou skriňou a veľkým botníkom, obývačky spojenej s kuchynským kútom a samostatnej menšej spálne. Kúpeľňa s vaňou a toaleta sú oddelené. Byt je vhodný pre 1-2 osoby, nefajčiarov.

ŠTANDARD: Kuchynská linka je vybavená zabudovaným sporákom s rúrou, práčkou a samostatne stojacou chladničkou s mrazničkou. Kuchyňu s obývačkou prepája barový pult s dvomi barovými stoličkami. Obývačka je zariadená sedačkou, skleneným konferenčným stolíkom a zostavou okolo TV,

ktorá je tiež súčasťou zariadenia bytu. V spálni sa nachádza posteľ a skriňa. Byt je po čiastočnej rekonštrukcii a pripravený na okamžité nasťahovanie.

PARKOVANIE: Parkovanie je priamo pred domom na príslušnom parkovisku.

LOKALITA: Byt sa nachádza na Drobného ulici v kludnej časti Dúbravky, s pešou dostupnosťou ku OC Saratov, všetkej občianskej vybavenosti aj MHD. Za cca 5 minút autom sa dostanete do OC Bory.

CENA PRENÁJMU: 530 € / mesiac + 170 € / mesiac komplet energie, platí sa depozit vo výške 1-mesačného nájmu.

MAKLÉR: Michal Čachan
m.cachan@bosen.sk
+421908198812

Realitná kancelária **Bosen Group** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Michal Čachan

Telefón:
E-mail:

+421 908 198 812
m.cachan@bosen.sk

