



BOSEN | Na prenájom novostavba 2i byt s parkovacím miestom



730 €/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Ulica:	Halalovka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	2024
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	2025
Úžitková plocha:	56 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	56 m ²	Poschodie:	2
Podlahová plocha:	56 m ²	Celková plocha:	56 m ²
Stav:	novostavba	Plocha loggie:	6 m ²
Loggia:	áno	Orientácia:	východ

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BYT: Byt má výmeru 53,22 m² + 6,08 m² loggia. K bytu patrí aj pivnica a vonkajšie parkovacie miesto priamo pred bytovým domom.

DISPOZÍCIA: Byt je veľmi dobre dispozične riešený. Vstupná chodba, samostatná toaleta, kúpeľňa, spálňa, obývací časť spojená s kuchyňou.

ZARIADENIE: Byt bude plne zariadený a vybavený moderným nábytkom, takže stačí len prísť a bývať!

LOKALITA: Bytový dom sa nachádza v novovzniknutej časti sídliska Juh, na ulici Halalovka. Táto obľúbená lokalita má kompletnú občiansku vybavenosť, nachádza sa tu viacero materských škôl, základná škola, OC Južanka, poliklinika, lekáreň, viacero reštaurácií a pohostinstiev, zastávky MHD. V blízkosti je aj obľúbený lesopark Brezina. Vynikajúca napojiteľnosť na diaľnicu D1.

CENA: 730 EUR / mesiac vrátane energií.

Nájom možný od 10/2025.

MAKLÉR: Soňa Tománková
+421 902 499 800
tomankova@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Soňa Tománková
+421 902 499 800
tomankova@bosen.sk

