



REZERVOVANÉ! BOSEN I 3 izbový kompletne zrekonštruovaný byt v meste Šaštín - Stráže



Rezervované

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Senica
Obec:	Šaštín-Stráže
Ulica:	Alej
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Celková plocha:	64.48 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha loggie:	2.5 m ²
Úžitková plocha:	64.48 m ²	Počet logií:	1
Podlahová plocha:	64.48 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Voda:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Plyn:	áno
Loggia:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Rok výstavby:	1965	Telefón:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2021	Internet:	áno
Rok kolaudácie:	1965	Satelit:	áno
Poschodie:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám exkluzívne ponúka na predaj 3 izbový kompletne zrekonštruovaný byt v meste Šaštín - Stráže na ulici Alej, okres Senica.

BYT: Celková výmera bytu je 64,48m². Byt je situovaný na 3. poschodí bytového domu zo štyroch

poschodí bez výťahu. Bytový dom prešiel v roku 2016 kompletnou obnovou (zateplenie, strecha, vchody, stúpačky).

TYP: 3-izbový byt

STAV: Kompletne zrekonštruovaný v roku 2021

DISPOZÍCIA: Byt tvorí vstupná chodba, kuchyňa, 3 izby, kúpeľňa a samostatné WC. Vstup na lodžiu je z obývačky. K bytu prislúcha pivnica.

VYKUROVANIE: Samostatné ústredné kúrenie (v roku 2000 prebehla kompletná rekonštrukcia: plynofikácia).

PARKOVANIE: Voľné parkovanie v okolí bytového domu.

LOKALITA: Mesto Šaštín-Stráže sa nachádza 20 km od okresného mesta Senica, 30 km od okresného mesta Malacky a 25 km od okresného mesta Skalica. Mesto disponuje základnou občianskou vybavenosťou s autobusovým a vlakovým napojením. Zaujímavosťou je Pútnická bazilika Sedembolestnej Panny Márie a rekreačné stredisko Gazárka.

CENA: 97.000,- EUR

Realitný maklér: Mgr. Alexandra Prévaj, 0915 177 288, prevaj@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom NARKS a Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Alexandra Prévaj

+421 915 177 288

prevaj@bosen.sk

