



BOSEN | Priestranný apartmánový byt na PRENAJOM



1 300 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Štôla
Ulica:	Štôla
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	70 m ²	Rok poslednej	2023
Zastavaná plocha:	78 m ²	rekonštrukcie:	
Podlahová plocha:	78 m ²	Počet poschodí od	1
Stav:	novostavba	prízemia vyššie:	
Počet izieb:	3	Pozícia:	posledné poschodie
Typ budovy:	tehla	Poschodie:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Celková plocha:	78 m ²
Balkón:	áno	Počet balkónov:	1
		Vykurovanie - centrálné:	áno
		Internet:	áno
		Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka jedinečnú príležitosť na prenájom krásneho 3 izbového apartmánového bytu v obci Štôla, ktorý sa nachádza len cca 9 km od Štrbského Plesa, 12 km Starý Smokovec, 12 km Poprad. Tento 3 izbový byt je ideálny pre tých, ktorí hľadajú moderné bývanie s úchvatnými výhľadmi a mimoriadne priestranými dispozíciami.

APARTMÁN: Celková výmera apartmánu je 78 m² vstup do apartmánu sa nachádza na 2 podlaží apartmánového domu bez výťahu. Apartmán disponuje balkónom orientovaným na severozápad. V apartmáne sa nachádza chodba, kuchyňa elegantne prepojená s obývacou izbou kde sa nachádza aj

krb, 2x samostatná spálňa, kúpeľňa a WC. Nájomník ma právo využívať aj spoločné priestory, kde patrí aj priestranná záhrada, altánok s možnosťou grilovania a posedení, ktorý je kompletne oplotený a využívaný len vlastníckmi/ nájomníkmi nehnuteľností.

VYBAVENIE: Byt je vybavený bezpečnostnými vchodovými dverami, plastovými oknami a balkónovými dverami s izolačným trojsklom. Obytné miestnosti majú kvalitné laminátové podlahy, v spálňach sa nachádza koberec s vysokým vlasom, ktorý dodáva nadštandardný dizajn celému priestoru. Kúpeľňa je vybavená keramickou dlažbou. V apartmáne sa nachádza elektrický krb, ale aj termostat na riadenie teploty priamo z pohodlia apartmánu alebo diaľkovo pomocou aplikácie.

ZARIADENIE: apartmánový byt sa prenajíma kompletne zariadený tak ako ho vidíte na fotografiách, možnosť okamžitého prenájmu v tichej a pokojnej lokalite.

PARKOVANIE: K apartmánu prislúcha jedno parkovacie miesto, no v apartmánovom objekte pred budovou je dostatok voľného parkovacieho státia. Parkovanie v garáži je za príplatok.

LOKALITA: Apartmánový dom ponúka nadštandardné bývanie v krásnej prírode s blízkosťou Vysokých Tatier. V blízkosti objektu sa nachádza výborná reštaurácia ktorá poskytuje celodenné stravovanie. Zastávka autobusu smerujúceho do Vysokých Tatier alebo naopak v smere na Svit, Poprad sa nachádza priamo pred nehnuteľnosťou. Kompletná občianska vybavenosť je dostupná len 10 minút autom v centre mesta Svit.

STAV: okamžite dostupné

CENA: 1300,- Eur vrátane energií / 1300,- Eur kaucia pri podpise nájomnej zmluvy

KONTAKT: Ján Neupauer

Tel.: +421 907 943 136

Email: neupauer@bosen.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Ján Neupauer
+421 907 943 136
neupauer@bosen.sk

