



BOSEN I Nadštandardný 3-izbový byt v novostavbe - Slnčnice, 94 m²



1 100 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Zuzany Chalupovej
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Klimatizácia:	áno
Celková plocha:	94 m ²	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	70 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	5	Garáž:	áno - 1
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	6	Terasa:	áno
Počet izieb:	3	Pivnica:	áno
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom slnečný 3 izbový byt v novostavbe Slnčnice-zóna mesto v mestskej časti Bratislava-Petržalka na ulici Zuzany Chalupovej.

BYT: Výmera bytu je 70 m² + 24 m² veľká loggia po obvodu celého bytu. Byt sa nachádza na 5. poschodí s výťahom. Byt disponuje kobkou a garážovým parkovacím státím.

ZARIADENIE: Byt sa prenajíma ZARIADENÝ, kuchynská linka so spotrebičmi, chladnička, rúra, umývačka riadu, kuchynský stôl so stoličkami, práčka, manželská posteľ s matracmi, detská posteľ s matracom, gauč, obývačková zostava a skrine.

LOKALITA: Novovytvorená lokalita Petržalky 10 min od centra mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou - reštaurácie, kaviarne, obchody v parterovom dome. Výborná dostupnosť do všetkých častí mesta. Zastávka MHD do 10 minút, .

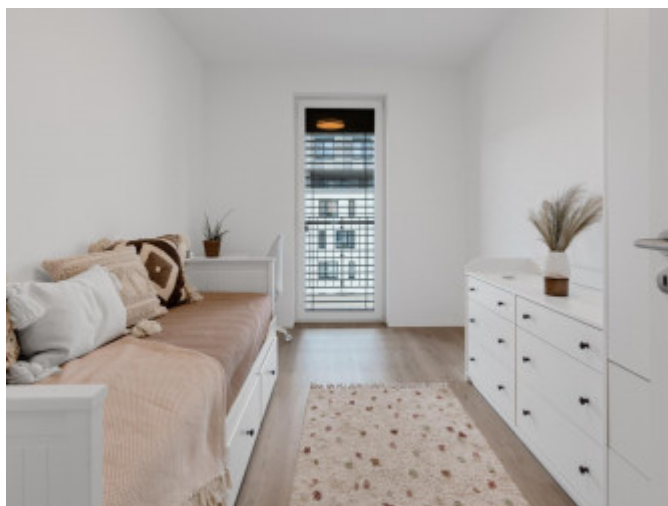
CENA: 1100 €/mesiac + 250 € energie + 70 € parkovacie miesto v garáži

K cene bude pripočítaný vratný depozit a provízia realitnej kancelárie.

Voľný od 01.10.2025

Realitný maklér: Mgr.art. Nora Žalúdeková

Realitná kancelária **BOSEN GROUP** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo k prenájmu nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr.art. Nora Žalúdeková, RSc.

+421 902 327 970

zaludekova@bosen.sk

