



BOSEN | Moderný 3-izbový byt, 64,5 m², Haburská, Bratislava - Ružinov



790 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Haburská 31
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	5
Priechodná izba:	áno	Celková plocha:	64.5 m ²
Úžitková plocha:	64.5 m ²	Plocha balkóna:	5 m ²
Podlahová plocha:	59.5 m ²	Počet balkónov:	1
Stav:	úplne prerobený	Orientácia:	západ
Počet izieb:	3	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Satelit:	áno
Výťah:	áno	Káblková TV:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	7	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom štýlový zariadený 3 - izbový byt s balkónom v jednej z najvyhľadávanejších lokalít Ružinova na Haburskej ulici.

BYT: Celková plocha bytu je 64,5 m² - podlahová plocha bytu 59,5m² a balkón 5m². Byt sa nachádza na 5 zo 7 poschodí, v bytovom dome je výťah.

DISPOZÍCIA: V byte sa nachádza vstupná chodba so šatníkovou skriňou, oproti vstupným dverám nájdeme prvú samostatnú spálňu. Po pravej strane je priestranná obývacia izba s výstupom na balkón, spojená s jedálenským kútom a kuchyňou. Z tej je vstup do druhej samostatnej spálne. V byte je kúpeľňa so sprchovým kútom a toaletou.

ZARIADENIE: Byt je zariadený a pripravený na okamžité užívanie. V kuchyni sa nachádza základné vybavenie vrátane elektrickej rúry, chladničky s mrazničkou, umývačky, mikrovlnky a indukčnej varnej dosky. Ďalej sa tam nachádza kuchynský kút s jedálenským stolom a stoličkami. V obývacej izbe nájdeme gauč, konferenčný stolík a stolík pod TV. V spálni sa nachádza manželská posteľ s nočnými stolíkmi, vstavaná skriňa s dostatkom úložného priestoru. Druhá spálňa je nezariadená, možnosť dozariadiť po dohode.

PARKOVANIE: Verejné parkovanie je možné priamo pred bytovým domom.

LOKALITA: Lokalita Ružinova ponúka všetko, čo potrebujete pre pohodlný mestský život. V pešej dostupnosti sa nachádzajú parky, školy, obchody, kaviarne, reštaurácie a zdravotnícke zariadenia. Skvelé napojenie na MHD vám zabezpečí rýchlu dostupnosť do centra Bratislavy aj do ostatných mestských častí.

Cena : 790EUR nájom/mesiac + 160 EUR energie/mesiac + depozit 950 EUR

Byt je voľný ihneď.

NEDOVOLALI STE SA? Pošlite SMS s označením bytu, o ktorý máte záujem – ozvem sa Vám naspäť.

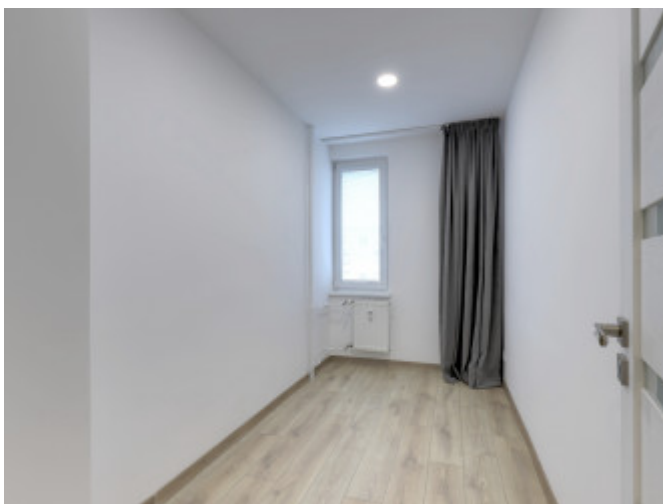
REALITNÝ MAKLÉR:

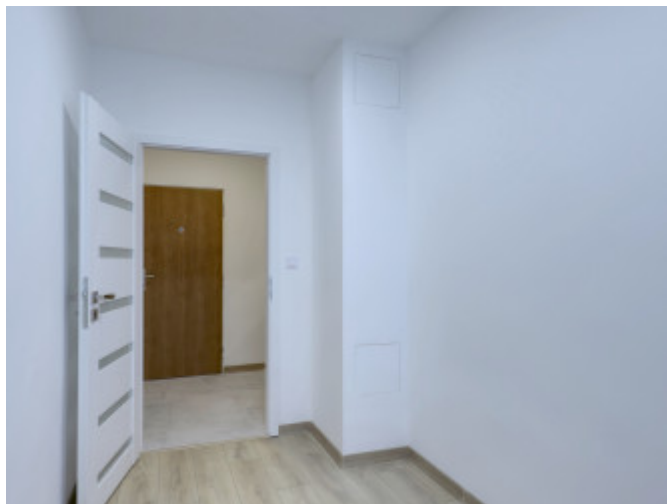
Bc. Sofia Babylonská

+421 948 780 469

babylonska@bosen.sk

Realitná kancelária MKRE je členom BOSEN GROUP a Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena zahŕňa právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou a poradenstvo k prenájomu nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Bc. Sofia Babylonská DiS.art

+421 948 780 469

babylonska@bosen.sk

