



BOSEN | Stavebný pozemok 10 minút od Košíc-Košická Polianka

126 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Košická Polianka
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	1100 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Orientácia:	východ
Plocha pozemku:	1100 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika:	áno
Šírka pozemku:	22 m	Plyn:	áno
Dĺžka pozemku:	50 m	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Bosen Group Vám ponúka na predaj slnečný, rovinatý stavebný pozemok o výmere 1100 m², situovaný v tichej lokalite obce Košická Polianka, len 10 minút od centra Košíc.

LOKALITA: Pozemok sa nachádza v pokojnej časti obce pod lesom, s výbornou dostupnosťou do mesta. Obec Košická Polianka ponúka kompletnú občiansku vybavenosť – škola, škôlka, obchody, MHD.

PARAMETRE:

Výmera: 1100 m²

Rozmery: šírka 22 m x dĺžka 50 m

Orientácia: východ – západ

*Prístup: podiel na prístupovej ceste, vecné bremeno prechodu a prejazdu
Projekt IBV Kutkafeč – prístupová cesta riešená obcou*

INŽINIERSKE SIETE: Elektrická energia, obecný vodovod, kábel hromozvodu, optický internet

VÝHODY: Tichá lokalita s výhľadom na les, kompletne IS na pozemku, výborná dostupnosť do Košíc, ideálne rozmery pre výstavbu rodinného domu

CENA: 126 000 €

Realitný maklér: Mgr. Ján Neupauer
tel.č.: +421 907 943 136,
neupauer@bosen.sk

Realitná kancelária BOSEN GROUP je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Mgr. Ján Neupauer
+421 907 943 136

E-mail:

neupauer@bosen.sk

