



BOSEN | 3 izbový byt s walk-in šatníkom v novostavbe Matadorka, Bratislava - Petržalka



820 €/mesiac
+ 230€ energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Ulica závodu Matador
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	65 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno - 1
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Celková plocha:	75 m ²	Klimatizácia:	áno
Úžitková plocha:	65 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Zastavaná plocha:	75 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	4	Garáž:	áno
Počet izieb:	3	Internet:	áno - wi-fi
Plocha balkóna:	10 m ²	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bosen Group Vám ponúka na prenájom dizajnový 3 izbový byt v novostavbe Matadorka, Bratislava - Petržalka.

Byt : Byt sa nachádza na 3. poschodí bytového domu s výťahom, má výmeru 65,5 m² a priestranný balkón o rozlohe 10m². V bytovom dome sa nachádza súkromná terasa pre obyvateľov s detským ihriskom, oddychovou časťou a ihriskom pre športové aktivity. Byt je vhodný pre maximálne 2 osoby bez domácich zvierat .

3D VIRTUÁLNA PREHLIADKA: <https://my.matterport.com/show/?m=jFHK4aFJcnA>

DISPOZÍCIA: Vstupná chodba, presvetlená obývacia časť spojená s kuchyňou, pracovňa, spálňa so šatníkom a kúpeľňa s WC.

ZARIADENIE: Byt sa prenája kompletne zariadený kvalitným nábytkom. Vybavenie kuchyne – veľká chladnička s mrazničkou, vstavané spotrebiče – umývačka riadu, elektrická rúra, indukčný sporák. Kuchyňa je vybavená kuchynským riadom. V byte sa nachádza práčka aj sušička.

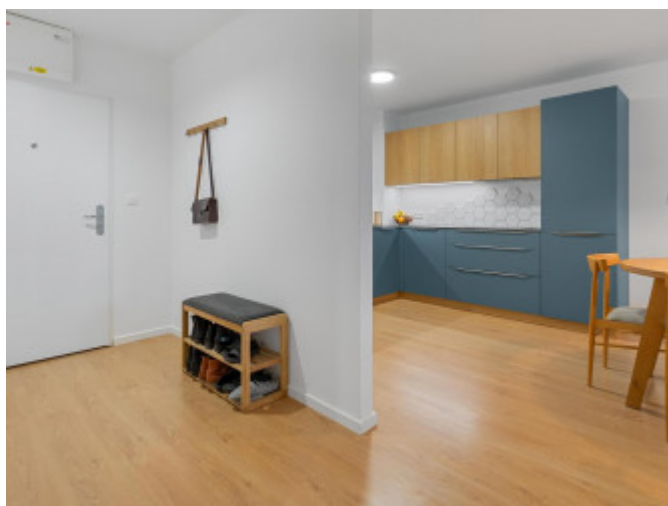
PARKOVANIE: K bytu prislúcha parkovacie státie v podzemnej garáži.

LOKALITA: Oblúbená lokalita na začiatku Petržalky s výbornou dostupnosťou do centra. V blízkom okolí je skvelá občianska vybavenosť – obchody, služby, lekáreň, zastávka MHD, reštaurácie a železničná stanica Petržalka.

BYT BUDE VOLNÝ OD 1.10.2025 Prípadne dohodou.

CENA: 820€ nájom/mesiac vrátane parkovacieho státia + 230€ energie/mesiac + depozit 1050€ + provízia pre RK vo výške 1050€.

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná a zahŕňa poradenstvo pri prenájme nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Martina Jančiová

+421 903 784 100

m.janciova@bosen.sk

