



BOSEN | na prenájom 1 izbový byt Muškátová - Pezinok



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	Muškatová
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Úžitková plocha:	38 m ²	Balkón:	áno
Podlahová plocha:	36 m ²	Pivnica:	áno
Skladová plocha:	2.5 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Stav:	pôvodný stav	Poschodie:	4
Počet izieb:	1	Celková plocha:	38.5 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Bosen Group ponúka ponúka na prenájom 1 izbový byt s celkovou výmerou 38,54m² v pokojnom a dobre udržiavanom bytovom dome.

VIRTUÁLNA OBHLIADKA: <https://my.matterport.com/show/?m=4miNGCxib8H>

BYT: Byt sa nachádza na 4/4 poschodí s výhľadom na zeleň, bez výťahu na sídliskú Muškát - Pezinok. Pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne s vaňou a oddeleným WC, priestrannou kuchyňou oddelenou od izby. Izba je dostatočne veľká s možnosťou predelenia na spálňovú a obývaciu časť. Navyše byt disponuje balkónom, ktorý je prístupný z kuchyne.

ŠTANDARD: Byt je vybavený plastovými oknami so žalúziami, radiátormi. V byte je možné si ponechať zariadenie.

PARKOVANIE: Parkovanie je verejné a bežne dostupné.

LOKALITA: Okolie ponúka výbornú občiansku vybavenosť. Nechajte sa očariť touto lokalitou s vynikajúcou dopravnou dostupnosťou a množstvom voľnočasových aktivít. V blízkosti sa nachádzajú rôzne obchody - Kraj, BOZIN Shopping, autobusové zastávky, reštaurácie, školy, škôlky a kultúrne zariadenia. Zámocký park je vzdialený len 10 minút pešou chôdzou a taktiež aj Amfiteáter Pezinok iba 10 minút pešou chôdzou. Do centra mesta sa dostanete pešo za 15 minút, k vlakovej stanici to je pešo 25 minút. Autom sa dostanete na Pezinskú Babu za 15 minút a do centra Bratislavy za 30 minút.

CENA : mesačný nájom 350€ + mesačné poplatky energie a správca 150€ + jednorazový vratný depozit 500€ + jednorazová provízia RK 500€

MAKLÉR: Jana Andreidesová, +421903777690

Realitná kancelária Bosen Group je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Mgr. Jana Andreidesová
+421 903 777 690

E-mail:

andreidesova@bosen.sk

